

GRUPPO PENZI



costruzioni - progettazione
edilizia - infrastrutture - impianti

1928...

...2016

PROFILO AZIENDALE

Le origini	<i>pag.</i> 02
Le attività del gruppo	03
Le certificazioni	05

LE OPERE

Elenco principali lavori realizzati ed in corso

Edilizia	
Militare	07
Carceraria e giudiziaria	13
Ospedaliera	15
Direzionale pubblica e privata	17
Residenziale	22
Ricostruzione post sisma Abruzzo del 2009	24
Industriale	28
Commerciale	30
Alberghiera	32
Monumentale	39
Infrastrutture	
Opere stradali	65
Consolidamento dei pendii rocciosi e opere idrogeologiche	69
Acquedotti	72
Parcheggi	75

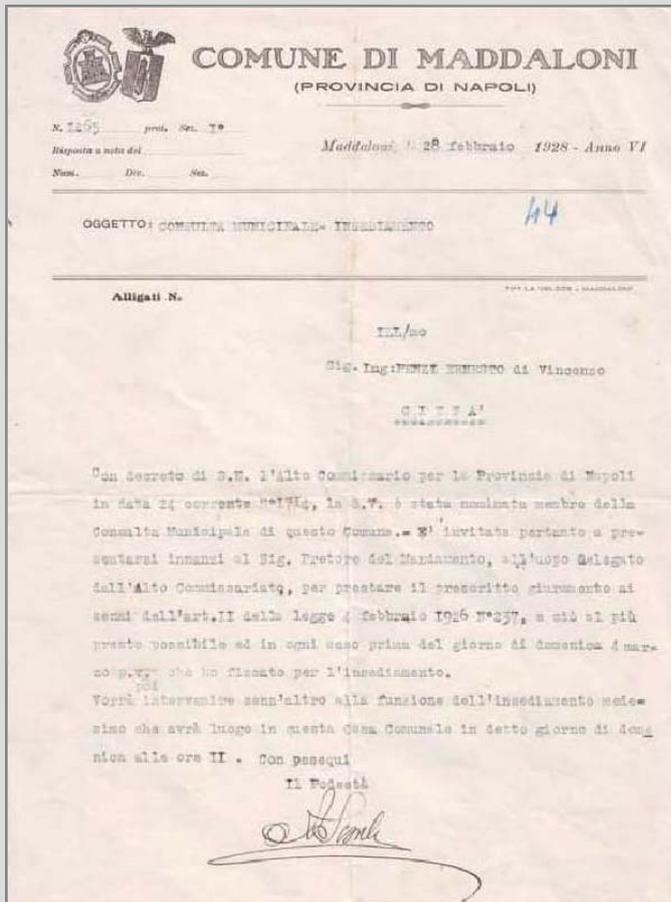
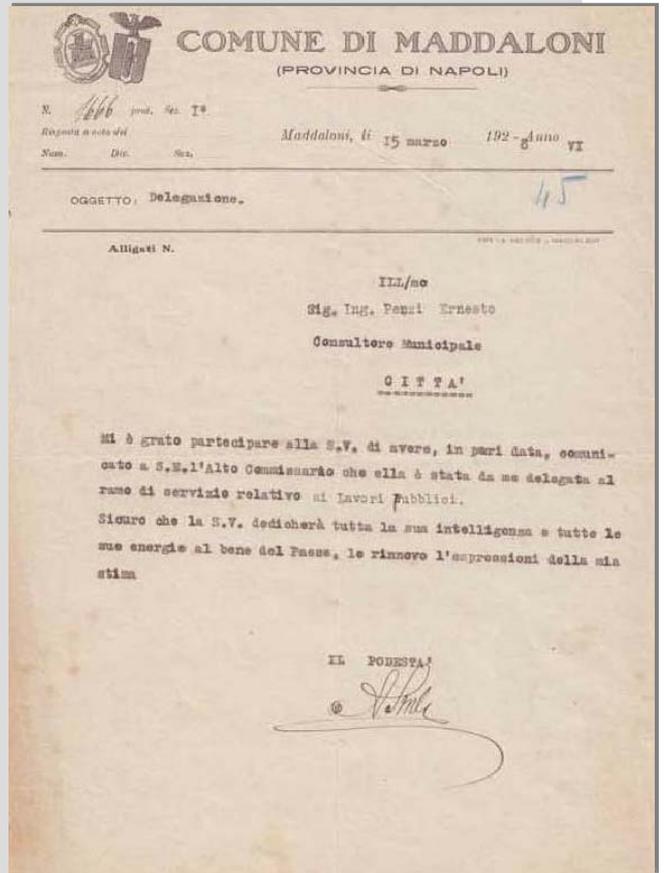
LE ORIGINI

Il **Gruppo Penzi** con sede in Maddaloni (CE), trae le sue origini, dalla ditta individuale costituita nel 1928 dall'ing. Ernesto Penzi, uomo di grande tenacia e volontà. La società, da subito, si rivolge al mercato delle OO.PP. dedicandosi ad opere civili ed infrastrutturali su scala regionale.

Negli anni 70 si affianca all'Ing. Ernesto Penzi, il figlio, Vincenzo, anche lui ingegnere, ed è proprio in questi anni che avviene la progressiva crescita e consolidamento della società allargando il campo di intervento su tutto il territorio nazionale, trasformandosi prima in una società di fatto, poi in una società a responsabilità limitata ed infine nel 1988 in società per azioni.

E' proprio alla fine degli anni settanta che avviene la crescita, il salto dimensionale è spontaneo, ma avviene in realtà sulla spinta di una saggia politica di formazione e programmazione. I sacrifici, l'umiltà, il coraggio delle scelte e la volontà di guardare avanti cominciando a pagare. Infatti il portafoglio ordini si arricchisce di grosse commesse sia per qualità sia per numero. Tra i principali committenti si annoverano Ministero della Difesa, Ministero di Grazia e Giustizia, Provveditorato alle OO.PP., A.N.A.S., Aziende Ospedaliere ed amministrazioni locali, provinciali e regionali.

Oggi alla guida del gruppo vi è l'Ing. Vincenzo Penzi affiancato dai figli Ernesto, ingegnere, ed Ersilia, avvocato.



Progettazione ed esecuzione della Casa Comunale in Maddaloni, 1928

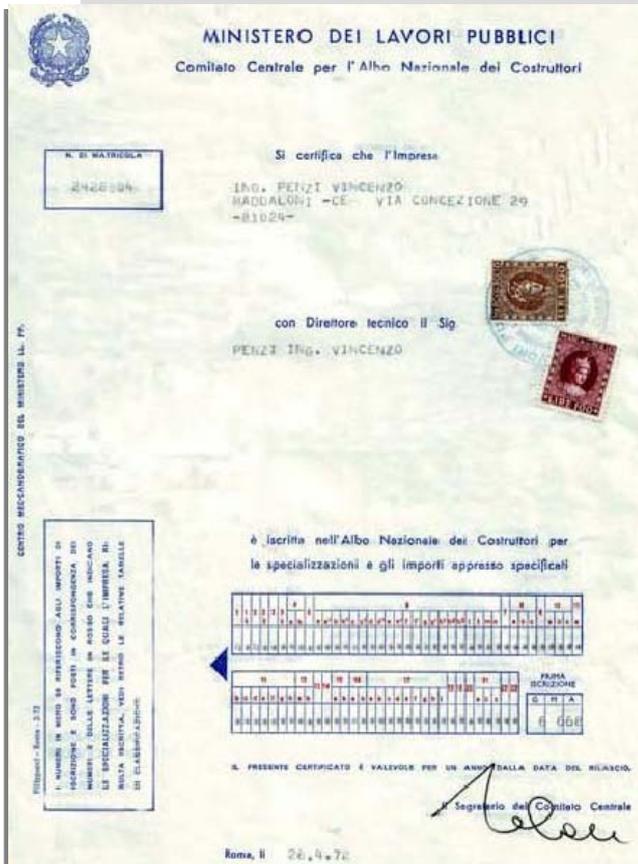
LE ATTIVITA' DEL GRUPPO

Il Gruppo PENZI, oggi, riunisce società finanziarie e industriali, queste ultime operanti prevalentemente nel settore delle costruzioni e gestione di beni immobili.

A capo del gruppo vi sono due Holding, la **Marconi S.p.a.** e la **Holding Ing. Penzi S.r.l.** le cui azioni sono interamente detenute dalla famiglia Penzi, le quali definiscono le linee strategiche e garantiscono il coordinamento dell'Amministrazione, della Finanza e del Controllo di gestione; delle Risorse Umane, dell'Organizzazione; del Business Development. La holding Ing. Penzi S.r.l. gestisce in rappresentanza del Gruppo anche le funzioni di Affari Legali e Contratti, Group Corporate Secretary.



La necessità di consolidare progressivamente le aree ed i settori di intervento, ha determinato la costituzione di aziende con specializzazioni finalizzate. Questo sistema coordinato di società consente al gruppo di presentarsi come una delle realtà più forti e consolidate del sud e di poter investire in tutti quei settori ove sono richieste congiuntamente sia competenze tecniche che finanziarie, quali *finanza di progetto, costruzione di cosa futura e leasing.*



Le Costruzioni, sono il core business del gruppo. Oggi la sub holding del gruppo è la **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.**, società che trae le sue origini dalla ditta individuale fondata nel 1928 dall'ing. Ernesto Penzi.

La società, forte della propria storia di oltre 80 anni, risulta qualificata per la progettazione e costruzioni di opere pubbliche per le seguenti categorie e classi:

- OG1 - *Edifici civili ed industriali* - Class. V
- OG2 - *Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali* - Class. VIII
- OG3 - *Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali e relative opere complementari* - Class. III bis
- OG6 - *Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione* - Class. I
- OG11 - *Impianti tecnologici* - Class. IV

La società è particolarmente attiva nel capo dell'edilizia, delle opere di restauro e delle infrastrutture stradali. Opera prevalentemente con proprio personale in modo tale da non perdere mai il controllo del processo produttivo, garantendo in questo modo la qualità del prodotto e certezza sui tempi.

Altra società del gruppo è la **Servizi Tecnici Ing. Penzi S.r.l.** cui è demandata l'attività di Project Management nonché le attività di progettazione.

Rappresentanti legali		Direttori tecnici	
Nome e Cognome	Codice fiscale	Nome e Cognome	Codice fiscale
VINCENZO PENZI	PNZVCN37E97E7915	Arch. MARGANO NUZZO	NZZMRN77CO88963C
		Ing. RENEATO PENZI	PNZCRN79F08E939H
		Ing. VINCENZO PENZI	PNZVCN37E97E7915

Categoria	Classifica	C.F. direttore tecnico cui è concessa la qualificazione
OG 1	V	
OG 2	VIII	
OG 3	III bis	
OG 6	I	
OG 11	IV	

Attestazione n.	(N.ro prog./ codice SOA)	Sostituisce l'attestazione n.:	(N.ro prog./ codice SOA)
102/95/41/01		10095/41/01	

Data rilascio attestazione originale	Data scadenza validità triennale	Data scadenza intermedia (cont. stab.)
26/11/2012	25/11/2015	

Data rilascio attestazione in corso	Data effettuazione verifica triennale	Data scadenza validità quinquennale
18/01/2016	18/01/2016	25/11/2017

Firmatari

Rappresentante Legale: *[Signature]* Direttore Tecnico: *[Signature]*

Immobiliare, Promuoviamo progetti di nuova generazione, che si propongono di riconvertire, riqualificare o di integrare importanti parti di città. Inoltre negli ultimi anni ci si è rivolti verso i progetti di housing sociale.

Progettazione, al fine di migliorare il proprio prodotto ed offrire al committente soluzioni efficaci ed efficienti, nonché per lo sviluppo di nuovi progetti il gruppo PENZI dispone di una divisione di engineering, frutto della sua ultra ottantennale esperienza nelle costruzioni, che fornisce alle controllate del Gruppo ed al mercato il know-how ingegneristico e il supporto tecnico ad elevato contenuto professionale dei suoi professionisti.

Concessione, Gestione e Conduzione, nell'ambito delle strategie di Piano Industriale volte alla crescita dimensionale ed allo scopo di incrementare la propria redditività, ha da tempo avviato lo sviluppo delle attività nel campo delle Concessioni e della finanza di progetto, nei settori di interesse, quali: *Parcheggi; Infrastrutture di trasporto; Ospedali ed Acqua*. Di particolare interesse risulta **il settore dei parcheggi**.

Interesse del gruppo e mettere a frutto l'esperienza maturata nel settore della progettazione e costruzioni di parcheggi per candidarsi ed affiancarsi alle amministrazioni pubbliche e private nell'attuazione di programmi di intervento finalizzati a fornire soluzioni di qualità nella gestione e conduzione di parcheggi.

L'esperienza maturata nella realizzazione di parcheggi a servizio di svariate strutture quali quelle *giudiziarie, ospedaliere, alberghiere, direzionali e cittadine* fanno del gruppo Penzi un **sogetto qualificato e un partner affidabile** nella realizzazione di sistemi per la sosta attraverso lo strumento della concessione.

È attraverso questa formula che il nostro gruppo permette al committente pubblico e privato di perseguire **le migliori soluzioni di sosta** a servizio della collettività e della mobilità urbana.

Property & Facility Managment, la volontà del gruppo di proporsi come interlocutore unico in grado di **accompagnare il cliente in ogni fase del ciclo di vita dell'immobile e/o dell'infrastruttura** è alla base del modello organizzativo e gestionale. Al fine di garantire elevati standard nell'erogazione di servizi integrati, proponiamo un'offerta basata sui risultati, estesa anche alle attività non prettamente manutentive.

Il gruppo Penzi attraverso il modello "Global Service" sviluppa formule organizzative e gestionali personalizzate, garantendo efficaci economie di scala e livelli qualitativi elevati grazie alle sinergie possibili fra i diversi servizi.

In quest'ottica si inserisce la prestazione dei servizi di **Property & Facility Managment**, in particolare:

PROPERTY MANAGEMENT		FACILITY MANAGEMENT	
<i>Acquisizione</i>	<ul style="list-style-type: none"> • due diligence • presa in carico del patrimonio 	<i>Servizi di Governo</i>	<ul style="list-style-type: none"> • information management center • censimento architettonico ed impiantistico
<i>Valorizzazione</i>	<ul style="list-style-type: none"> • piani di valorizzazione • marketing strategico • gestione conduttori 	<i>Servizi all'edificio</i>	<ul style="list-style-type: none"> • conduzione e manutenzione • manutenzione programmata • manutenzione straordinaria • igiene ed ambiente • manutenzione del verde
<i>Management operativo</i>	<ul style="list-style-type: none"> • gestione amministrativa • gestione legale • manutenzione • gestione commerciale 	<i>Servizi di consulenza</i>	<ul style="list-style-type: none"> • consulenza energetica • sviluppo ed aggiornamento layout progettuali • consulenza normativa per il patrimonio immobiliare ed impiantistico • progettazione nuovi servizi
<i>Dismissione</i>	<ul style="list-style-type: none"> • assistenza amministrativa • servizi di marketing • predisposizione data room 		

LE CERTIFICAZIONI

Il GRUPPO ha sempre lavorato a contatto con le comunità locali, nel rispetto delle loro usanze e leggi, riducendo al minimo qualsiasi tipo di impatto ambientale. Da qui il fermo impegno a garantire la sicurezza e la salute dei propri dipendenti e di coloro che possono essere coinvolti nelle attività, operando nel rispetto della comunità locali, delle loro culture, delle loro Leggi e Regolamenti.

Il Gruppo PENZI è pertanto impegnato a migliorare continuamente le proprie performance attraverso il costante e puntuale monitoraggio dei propri processi gestionali.

L'alta Direzione assicura che siano sempre adottate tutte quelle misure ritenute necessarie per promuovere questo miglioramento.

La struttura tecnico operativa del GRUPPO è stata certificata dall'ICIC conforme alla norma UNI EN ISO 9001, UNI EN ISO 14001, BS OHASAS 18001 a partire dal novembre del 1997.

La politica del Gruppo Penzi, è quella di operare conformemente attraverso un Sistema di Gestione integrato (Qualità, Ambiente e Sicurezza). Il bagaglio di conoscenze acquisito in ottanta anni di attività necessita imprescindibilmente di un sistema di Gestione Integrato efficace e dinamico in grado di recepire in tempo reale gli input provenienti dal settore edile e tradurli in prodotti e servizi capaci di garantire il pieno soddisfacimento della clientela.

UNI EN ISO 9001

WHITE LIST

Iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizio ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa dal 2015.



Certificato n. 42/SGQ

Si certifica che il Sistema di Gestione Qualità dell'Organizzazione

COSTRUZIONI INGG. PENZI S.P.A.

VIA MARCONI 36 81024 MADDALONI (CE) ITALIA

È conforme alla norma **ISO 9001:2008** nel/i settore/i EA 28

Il Sistema di Gestione è stato valutato secondo le prescrizioni del Regolamento Tecnico RT-05

I Processi sono stati valutati attraverso la Verifica delle seguenti attività

PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI
 PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI (ELETTTRICI, IDRICO - SANITARI, CONDIZIONAMENTO E ANTINCENDIO)
 PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DI ACQUEDOTTI E FOGNATURE
 COSTRUZIONE DI OPERE STRUTTURALI SPECIALI
 RESTAURO E MANUTENZIONE DI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA E DI SUPERFICI DECORATE E BENI MOBILI DI INTERESSE STORICO ED ARTISTICO.

e nelle seguenti Sedi Operative
 VIA MARCONI 36 81024 MADDALONI (CE) ITALIA E CANTIERI OPERATIVI

La validità del presente certificato è subordinata a sorveglianza periodica annuale / semestrale ed al riesame completo del sistema di gestione con periodicità triennale
 L'uso e la validità del presente certificato sono soggetti al rispetto del documento ICIC: Regolamento per la Certificazione di Sistemi di Gestione per la Qualità

DATA DI 1^ CERTIFICAZIONE: 11/11/1997

DATA DI EMISSIONE: 30/09/2015

DATA DI SCADENZA: 15/09/2018

Defano Orignio

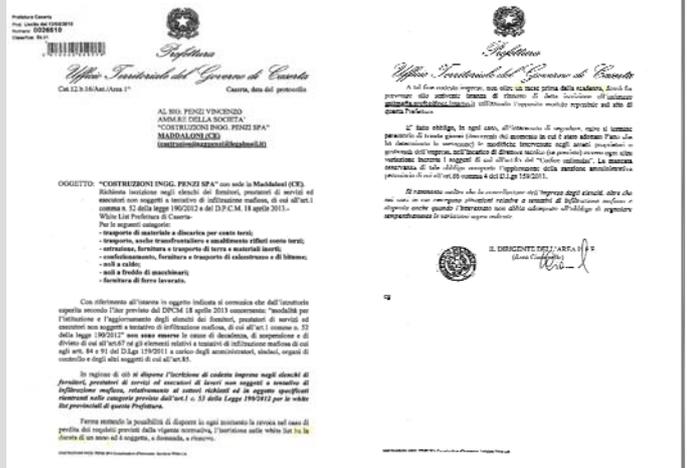
Stefano Grignani

ACCREDIA
 UNITÀ ITALIANA DI ACCREDITAMENTO

SGQ N° 030 A
 SGA N° 022 D
 SGS N° 010 F

Membro degli Accordi di Mutuo Riconoscimento EA, IAF e ILAC

ICIC S.p.A.



Ufficio Provinciale del Governo di Caserta
 Caserta, 11/11/2015

AL SIG. PENZI VINCENZO
 ASSAISI DELLA SOCIETA'
 "COSTRUZIONI INGG. PENZI SPA"
 MADDALONI (CE)
 (COSTRUZIONI INGG. PENZI SPA)

OGGETTO: "COSTRUZIONI INGG. PENZI SPA" con sede in Maddaloni (CE).
 Richiesta iscrizione negli elenchi dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, di cui all'art. 1 comma n. 32 della Legge 190/2012 con nota emanata in corso di istruttoria, di approvazione e di diritto di cui all'art.67 nei gli elementi relativi a soggetti di infiltrazione mafiosa di cui agli artt. 6 e 9 del D.Lgs. 129/2011 i cui dati amministrativi, statali, organi di controllo e degli altri soggetti di cui all'art.65.

In ragione di ciò si dispone l'iscrizione di codesta impresa negli elenchi di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, relativamente ai settori relativi ad la gestione specificati elencati nelle compari previste dall'art.1 o 12 della Legge 190/2012 per la parte dei procedimenti di gestione Prefettoria.

Fermo restando la possibilità di disporre in ogni momento la revoca nel caso di perdita del regolare periodo dalla vigente istruttoria, l'iscrizione nelle white list in la forma di un atto ad il soggetto, o l'azienda, o il titolare.

Il Dirigente dell'Ufficio Provinciale del Governo di Caserta
 (Stefano Grignani)



Certificato n. 42/SGA

Si certifica che il Sistema di Gestione Ambientale dell'Organizzazione

COSTRUZIONI INGG. PENZI S.P.A.

VIA MARCONI 36 81024 MADDALONI (CE) ITALIA

È conforme alla norma **ISO 14001:2004** nel/i settore/i EA 28

Il Sistema di Gestione è stato valutato secondo le prescrizioni del Regolamento Tecnico RT-09

I Processi sono stati valutati attraverso la Verifica delle seguenti attività

PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE, MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE DI OPERE CIVILI ED INDUSTRIALI, IMPIANTI TECNOLOGICI, ACQUEDOTTI E FOGNATURE, OPERE STRUTTURALI SPECIALI, RESTAURO E MANUTENZIONE DI BENI SOTTOPOSTI A TUTELA, SUPERFICI DECORATE E BENI MOBILI DI INTERESSE STORICO ARTISTICO.

e nelle seguenti Sedi Operative

VIA MARCONI 36 81024 MADDALONI (CE) ITALIA E CANTIERI OPERATIVI

La validità del presente certificato è subordinata a sorveglianza periodica annuale / semestrale ed al riesame completo del sistema di gestione con periodicità triennale

L'uso e la validità del presente certificato sono soggetti al rispetto del documento ICIC: Regolamento per la Certificazione di Sistemi di Gestione Ambientale

DATA DI 1^a CERTIFICAZIONE: 18/07/2011

DATA DI EMISSIONE: 09/03/2015

DATA DI SCADENZA: 17/07/2017



SGQ N° 030 A
SGA N° 022 D
SGS N° 010 F

Membro degli Accordi di Mutuo Riconoscimento EA, IAF e ILAC

Stefano Grignani

Stefano Grignani

ICIC S.p.A.

UNI EN ISO 14001



Certificato n. 42/SGS

Si certifica che il Sistema di Gestione della Sicurezza e della Salute sul posto di lavoro dell'Organizzazione

COSTRUZIONI INGG. PENZI S.P.A.

VIA MARCONI 36 81024 MADDALONI (CE) ITALIA

È conforme alla norma **BS OHSAS 18001:2007** nel/i settore/i EA 28

Il Sistema di Gestione è stato valutato secondo le prescrizioni del Regolamento Tecnico RT-12

I Processi sono stati valutati attraverso la Verifica delle seguenti attività

PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE, MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE DI OPERE CIVILI ED INDUSTRIALI, IMPIANTI TECNOLOGICI, ACQUEDOTTI E FOGNATURE, OPERE STRUTTURALI SPECIALI, RESTAURO E MANUTENZIONE DI BENI SOTTOPOSTI A TUTELA, SUPERFICI DECORATE E BENI MOBILI DI INTERESSE STORICO ED ARTISTICO

e nelle seguenti Sedi Operative

VIA MARCONI 36 81024 MADDALONI (CE) ITALIA E CANTIERI OPERATIVI

La validità del presente certificato è subordinata a sorveglianza periodica annuale / semestrale ed al riesame completo del sistema di gestione con periodicità triennale

L'uso e la validità del presente certificato sono soggetti al rispetto del documento ICIC: Regolamento per la Certificazione di Sistemi di Gestione della Sicurezza e Salute sul luogo di lavoro

DATA DI 1^a CERTIFICAZIONE: 15/12/2010

DATA DI EMISSIONE: 09/03/2015

DATA DI SCADENZA: 14/12/2016



SGQ N° 030 A
SGA N° 022 D
SGS N° 010 F

Membro degli Accordi di Mutuo Riconoscimento EA, IAF e ILAC

Stefano Grignani

Stefano Grignani

ICIC S.p.A.

BS OHSAS 18001

EDILIZIA MILITARE

Tra i principali lavori si ricordano:

**Ministero dei LL.PP.
Provveditorato OO.PP. per l'Abruzzo**

Caserma dei VV.FF. di Chieti - 1° e 2° Stralcio

Ministero della Difesa

Opere d'Ingegneria civile per impianti TLC in Licola (NA)

**Ministero della Difesa
10° Direzione Genio Civile**

Fabbricato per simulatori di guida ed opere complementari ed accessori nel Campo Addestramento "El Alamein" in Caserta

**Ministero dei LL.PP.
Provveditorato OO.PP. per la Basilicata**

Realizzazione nuova Caserma dei VV.FF. di Potenza

Ministero della Difesa

Infrastrutture aeroportuali per dislocamento 401° T.W.F. nella B.A. di Crotone

Ministero della Difesa

Infrastrutture logistiche Nazionali nella Base Aerea di Comiso (RG)

**Ministero dei LL.PP.
Provveditorato OO.PP. per la Basilicata**

Realizzazione nuova sede della G.d.F. di Matera

Lavori in corso di esecuzione:

**Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato Interregionale OO.PP.
Campania, Molise, Puglia e Basilicata**

Esecuzione dei Lavori di ristrutturazione dell'Immobile privato denominato "Caserma E. TOTI" di proprietà dell'I.N.A.I.L. attualmente sede del "Comando Provinciale della Guardia Di Finanza" - Napoli.

**Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato Interregionale OO.PP.
Lazio, Abruzzo e Sardegna**

Lavori di Ristrutturazione ed adeguamento impiantistico edificio demaniale sito in via V. Talli 141 - da adibirsi a sede della Guardia di Finanza - Roma. Già sede della Corte dei Conti. I Stralcio

EDILIZIA MILITARE

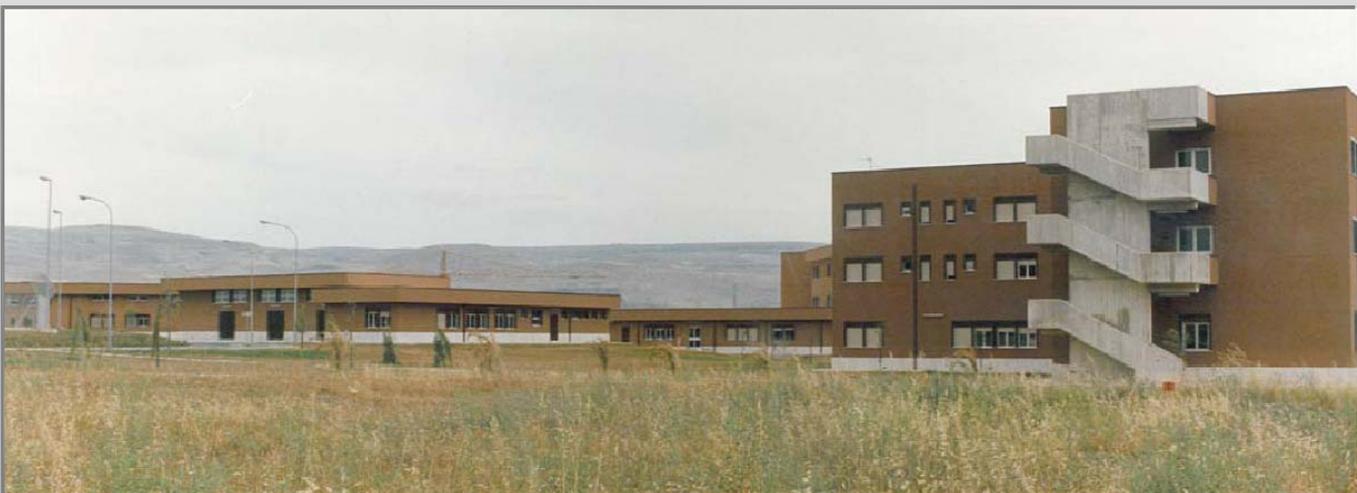
Ministero della Difesa

Infrastrutture logistiche Nazionali nella Base Aerea di Comiso (RG)



Ingresso

- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A. 55%**
- Ruolo tecnico **ITALSCO S.r.l. 45%**
 - Progetto definitivo
 - Progetto esecutivo
 - Esecuzione lavori**
 - Lavori in corso
 - Lavori ultimati**



Vedute d'insieme

EDILIZIA MILITARE



Edificio Carabinieri composto da: alloggi, uffici, bar, celle di sicurezza, centro controllo ingressi



Edificio caserma avieri



Palazzina alloggi sottufficiali

EDILIZIA MILITARE



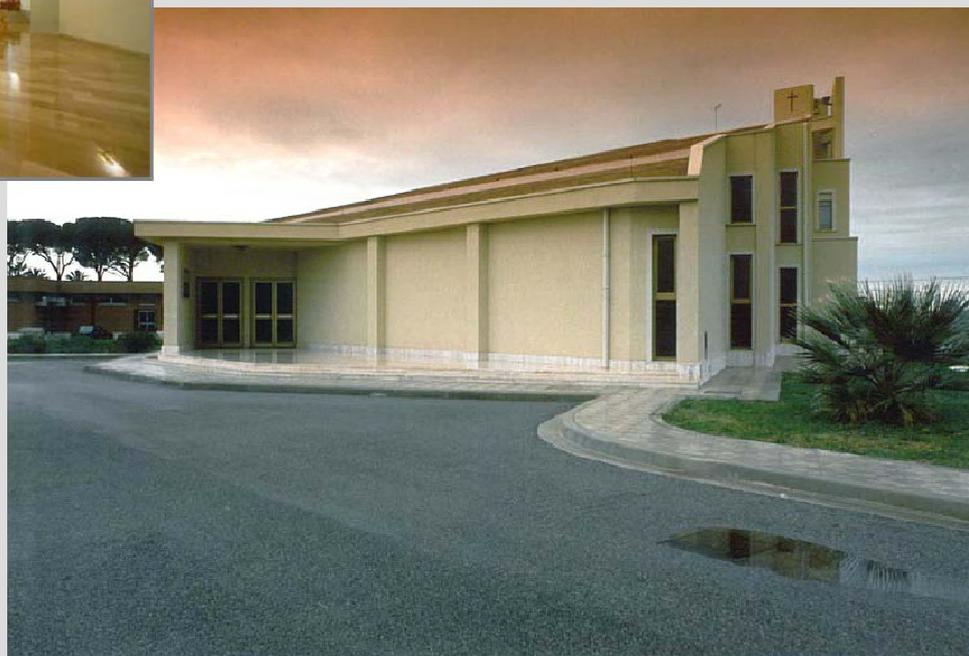
Cine Teatro



Veduta interna del cineteatro



Veduta interna della chiesa



Chiesa

EDILIZIA MILITARE

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato Interregionale OO.PP. Lazio, Abruzzo e Sardegna

Lavori di Ristrutturazione ed adeguamento impiantistico edificio demaniale sito in via V. Talli 141 - da adibirsi a sede della Guardia di Finanza - Roma. Già sede della Corte dei Conti. I Stralcio



- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.**
- Ruolo tecnico **I.R.EDIL S.r.l.**
 - Progetto definitivo
 - Lavoro in corso
 - Progetto esecutivo
 - Lavori ultimati**
 - Esecuzione lavori**

Impianti idrici e termici

Veduta dell'atrio





Impianti elettrici



Controsoffittature

EDILIZIA CARCERARIA E GIUDIZIARIA

Tra i principali lavori si ricordano:

**Ministero dei LL.PP.
Provveditorato OO.PP. per la Campania**

Lavori di recinzione e sistemazione esterna del nuovo Palazzo di Giustizia di Napoli - 1° Lotto

**Servizi Tecnici S.p.a. (già EDIL PRO S.p.a.)
Concessionaria del Comune di Caserta**

Nuova Sede degli Uffici Giudiziari di Caserta

**Ministero dei LL.PP.
Provveditorato OO.PP. per la Campania**

Lavori di sistemazione strade perimetrali della Casa Penale "G. Novelli" di Carinola (CE)

**Ministero dei LL.PP.
Provveditorato OO.PP. per la Campania**

Casa Penale "G. Novelli" di Carinola (CE) - Caserma agenti, passeggi scoperti, strade e sistemazione esterna

**Ministero di Grazia e Giustizia
Ufficio Speciale per la Gestione e
Manutenzione degli Uffici Giudiziari di Napoli**

Lavori di completamento della recinzione del Nuovo Palazzo di Giustizia di Napoli ed impianti TVCC - 2° Lotto

**Ministero dei LL.PP.
Provveditorato OO.PP. per l'Abruzzo**

Casa Circondariale di Vasto (CH)

**Ministero dei LL.PP.
Provveditorato OO.PP. per la Campania**

Lavori di completamento e adeguamento della Casa Penale "G. Novelli" di Carinola (CE) - Costruzione precinta e strade perimetrali esterne

Lavori in corso di esecuzione:

**Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato Interregionale OO.PP.
Campania, Molise - Sede Centrale di Napoli**

Progettazione Esecutiva ed Esecuzione dei Lavori di adeguamento degli impianti di spegnimento presenti nei locali archivi del Nuovo Palazzo di Giustizia di Napoli.

EDILIZIA CARCERIERA E GIUDIZIARIA

Ministero dei LL.PP - Provv. OO.PP. per l'Abruzzo
Casa Circondariale di Vasto (CH)



Esecuzione scavi



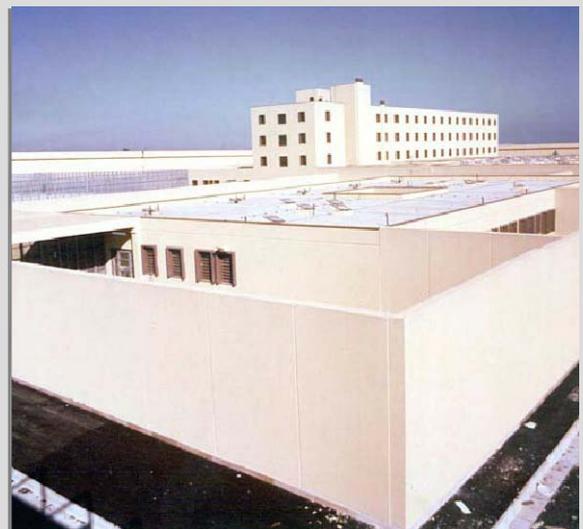
Esecuzione opere di fondazione



Esecuzione opere in elevazione



Veduta d'insieme del complesso



Il complesso, realizzato su un'area di 72.000 mq, si compone dei seguenti edifici:

- detenzione maschile, servizi, locali ed infermeria;
- laboratori per lavorazioni;
- piastra servizi generali;
- detenzione femminile ed annessi servizi;
- caserma agenti di custodia;
- uffici e direzione;
- semilibertà;
- block haus;
- palazzina alloggi per personale;
- centrali tecnologiche.

E' protetto da due recinzioni metalliche e da un muro di cinta con sovrastante camminamento.

La costruzione è stata eseguita con strutture in cemento armato prefabbricato.

- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.**
- Ruolo tecnico
 - Progetto definitivo
 - Progetto esecutivo
 - Esecuzione lavori**
 - Lavori in corso
 - Lavori ultimati**

EDILIZIA OSPEDALIERA

Tra i principali lavori si ricordano:

A.S.L. BN/1

Nuovo distretto sanitario di San Bartolomeo in Galdo (BN)

A.S.L. BN/1

Nuovo distretto sanitario di San Giorgio del Sannio (BN)

**Azienda Ospedaliera "San Camillo Forlanini"
P.zza C. Forlanini ROMA**

Appalto concorso per l'adeguamento del padiglione 19

A.S.L. SA/2

Adeguamento impianto antincendio dell'Ospedale di Curteri mercato San Severino (SA)

Comune di Fabriano (AN)

Lavori di ampliamento Ospedale Civile "E. Profili" di Fabriano (AN) - costruzione 2° corpo degenze - IV fase

Unità Sanitaria Locale FR/9

Ampliamento e completamento dell'Ospedale Civile "P. Del Prete" di Pontecorvo (FR)

**So.C.Sa. S.r.l.
(Società Costruzioni Sanitarie S.r.l.)**

Casa di Cura in Mondragone (CE)

A.S.L. CE/1

Realizzazione reparto malattie infettive presso l'Ospedale Civile di Caserta

INARCASSA (RM)

Interventi di restauro delle facciate del fabbricato di proprietà Inarcassa, sito in via Macchiavelli n.22 - Roma.

EDILIZIA OSPEDALIERA

A.S.L. BN/1

Nuovo distretto sanitario di San Bartolomeo in Galdo (BN)



Particolare scala d'ingresso

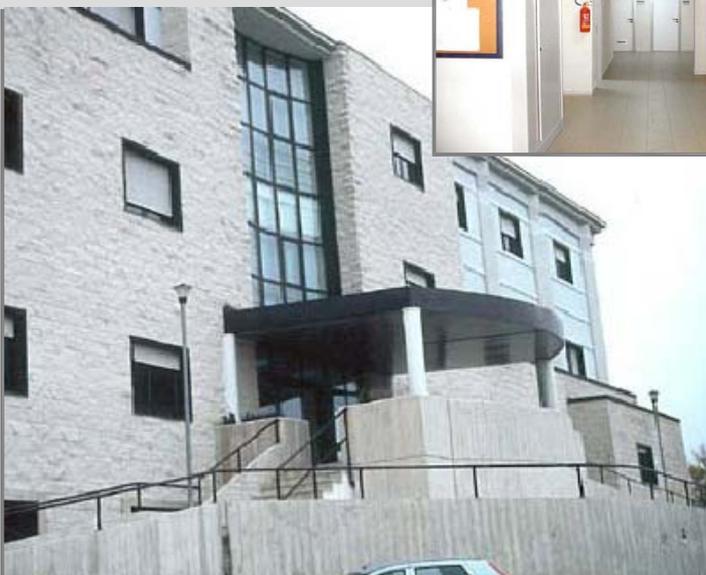


Edificio d'insieme del complesso

Vedute degli interni



Particolare impianti



Particolare ingresso

- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.**
- Ruolo tecnico
 - Progetto definitivo
 - Lavori in corso
 - Progetto esecutivo
 - Lavori ultimati**
 - Esecuzione lavori**

EDILIZIA DIREZIONALE PUBBLICA E PRIVATA

Tra i principali lavori si ricordano:

Provincia di Rimini

Nuova sede dell' Amministrazione Provinciale di Rimini (RN)

Inarcassa

Intervento di riqualificazione dell'immobile sito in Roma, via Rubicone 9-11

2i Rete Gas Spa

Contratto d'appalto di tipologia General Contractor "chiavi in mano" per l'affidamento delle attività di progettazione, autorizzazione ed esecuzione delle opere e lavori di adeguamento edile, impiantistico e di Layout interno, del nuova sede sita in Via Albricci n.10 - Milano, di proprietà Inarcassa.

Fabrica SGR Spa

Opere di manutenzione straordinaria tese alla fornitura e posa in opera di un sistema di climatizzazione tipologia VRV, dell'immobile sito in Milano alla via Albricci n.10.

Lavori in corso di esecuzione:

Fabrica SGR Spa

Lavori per il miglioramento delle prestazioni energetiche, contenimento energetico, comfort ambientale, eliminazioni delle infiltrazioni e messa a norma degli impianti presso gli edifici di proprietà Inarcassa - Centro Direzionale Colleoni - Agrate Brianza - Milano.

EDILIZIA DIREZIONALE PUBBLICA E PRIVATA

Provincia di Rimini

Nuova sede dell'Amministrazione Provinciale di Rimini (RN)



Particolare ingresso



Veduta d'insieme del complesso



Veduta d'insieme del complesso in corso d'opera

- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.**
- Ruolo tecnico
 - Progetto definitivo
 - Progetto esecutivo
 - Esecuzione lavori
 - Lavori in corso
 - Lavori ultimati**

EDILIZIA DIREZIONALE PUBBLICA E PRIVATA



Particolare facciata vetrata



Vedute dell'interno del complesso



Particolare impianti

EDILIZIA DIREZIONALE PUBBLICA E PRIVATA

2i Rete Gas Spa

Contratto d'appalto di tipologia General Contractor "chiavi in mano" per l'affidamento delle attività di progettazione, autorizzazione ed esecuzione delle opere e lavori di adeguamento edile, impiantistico e di Layout interno, del nuova sede sita in Via Albricci n.10 - Milano, di proprietà Inarcassa.



Veduta d'insieme del complesso



- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.**
- Ruolo tecnico **GI.SO. S.r.l.**
Costruzioni GI.PE. scarl
- Progetto definitivo Lavori in corso
- Progetto esecutivo** **Lavori ultimati**
- Esecuzione lavori**

EDILIZIA DIREZIONALE PUBBLICA E PRIVATA

Fabrica SGR Spa

Lavori per il miglioramento delle prestazioni energetiche, contenimento energetico, comfort ambientale, eliminazioni delle infiltrazioni e messa a norma degli impianti presso gli edifici di proprietà Inarcassa - Centro Direzionale Colleoni - Agrate Brianza - Milano.



Edificio Sirio



Edificio Taurus



Particolare impianti



- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.**
- Ruolo tecnico **GI.SO. S.r.l.**
Costruzioni GI.PE. scarl
- Progetto definitivo
- Progetto esecutivo
- Esecuzione lavori
- Lavori in corso
- Lavori ultimati

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E PRIVATA

Tra i principali lavori si ricordano:

Cosenza S.r.l.

Realizzazione di un complesso abitativo e commerciale in via Salvemini, Cosenza

Immobiliare 90 S.r.l.

Realizzazione di in complesso abitativo e commerciale in via Appia, Santa Maria a Vico (CE)

Adriamare S.r.l.

Realizzazione di un complesso di civile abitazione in via C.Colombo 574 a Civitanova Marche (MC)

Domus Costruzioni S.r.l.

Realizzazione di un complesso di civile abitazione in via C.Colombo 467 a Civitanova Marche (MC)

Civitanova 2000 S.r.l.

Realizzazione di un complesso di civile abitazione in area Cecchetti a Civitanova Marche (MC)

Civitanova 2000 S.r.l.

Realizzazione di un complesso di civile abitazione in area Cecchetti a Civitanova Marche (MC)

Tecno Engineering S.r.l.

Realizzazione di un complesso di civile abitazione in contrada Sant'Arcangelo a Mosciano S.Angelo (TE)

Lavori in corso di esecuzione:

Centro Direzionale Est S.r.l.

Intervento finalizzato alla risoluzione delle problematiche abitative e alla riqualificazione del patrimonio edilizio ed urbano esistente - Realizzazione di 300 alloggi con una quota del 27,33 % di housing sociale

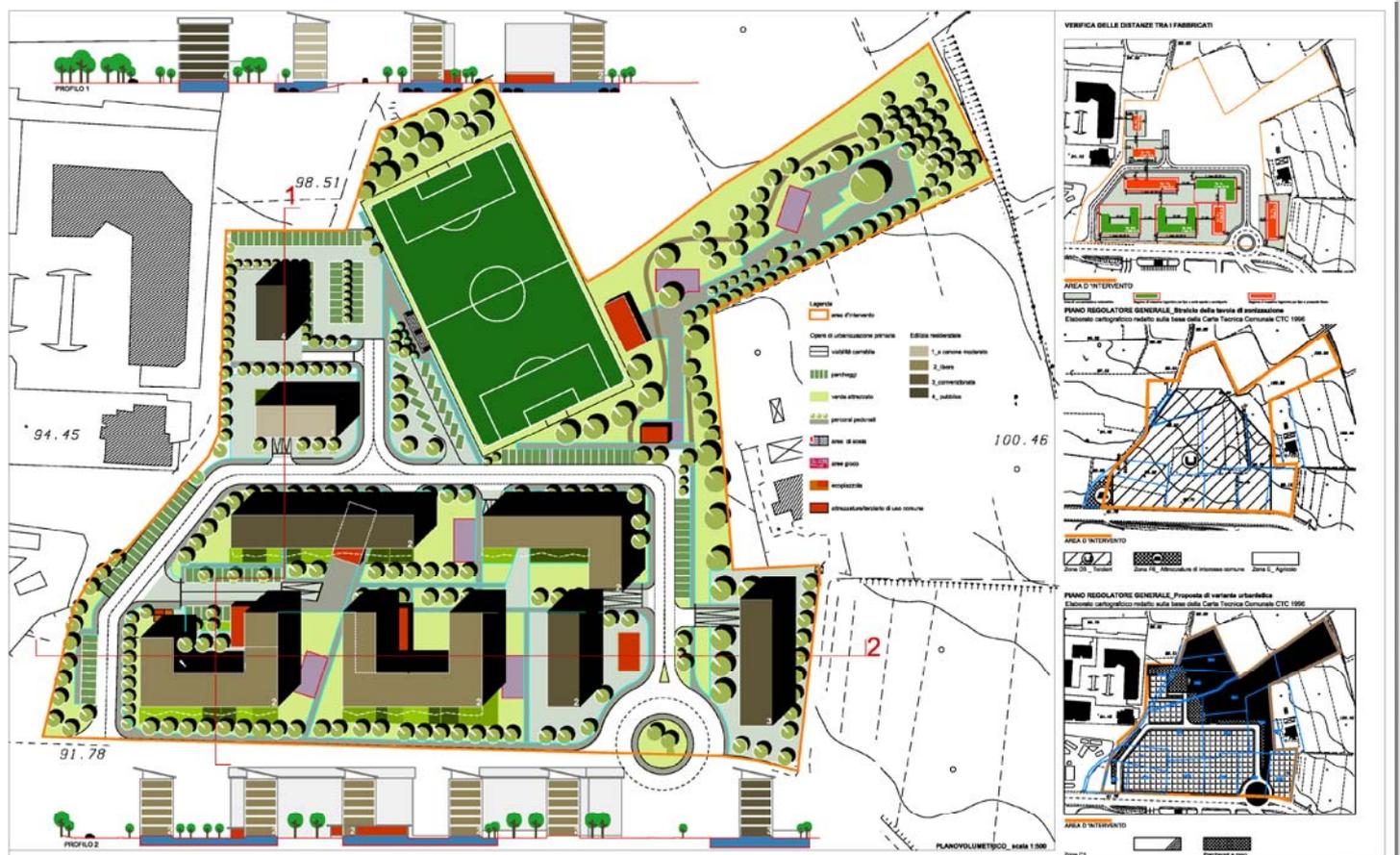
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E PRIVATA

Centro Direzionale Est Srl

Intervento finalizzato alla risoluzione delle problematiche abitative e alla riqualificazione del patrimonio edilizio ed urbano esistente - Realizzazione di 300 alloggi con una quota del 27,33 % di housing sociale

Il progetto

La "Manifestazione d'interesse per la formazione di programmi di edilizia residenziale sociale e di riqualificazione di ambiti urbani degradati e dismessi" promossa dalla società CDE Srl (società il cui capitale è interamente detenuto dalla Marconi s.p.a., Holding del Gruppo Penzi) si inserisce nel quadro delle iniziative programmatiche delineate dalla Regione Campania per attuare interventi finalizzati alla risoluzione delle problematiche abitative e alla riqualificazione del patrimonio edilizio ed urbano esistente, perseguendo obiettivi sociali e ambientali coerenti con gli indirizzi di pianificazione del P.T.R. nonché con la programmazione territoriale del POR FERS Campania 2007-2013. Dopo la partecipazione al bando di selezione pubblicato con l'Avviso Pubblico di cui al DD n. 294 del 03/07/2008, la società CDE ha formulato un'articolata proposta che è stata favorevolmente accolta dalla Regione Campania, dal Comune di Caserta e dallo IACP della Provincia di Caserta attraverso il procedimento di valutazione attivato ai sensi della DGR 396/09, concluso con la Delibera di Giunta comunale n. 57 del 29/04/2013. Seguendo i criteri di progettazione sostenibile, richiesti dalla Regione con "Le linee guida per la qualità urbana negli interventi di housing sociale della Campania", approvati con Delibera di Giunta regionale n. 572 del 22 luglio 2010, il programma prevede il recupero di un'area dismessa collocata lungo via Falcone dall'estensione di 37.000 mq per la realizzazione, a parità di volumetria, complessiva di un nuovo insediamento di edilizia residenziale costituito da una quota di alloggi destinati ad edilizia libera ed una quota di housing sociale pari al 27,33% della consistenza totale, per complessivi 300 nuovi alloggi, l'intervento prevede, altresì, la realizzazione di circa 900 posti auto di cui 400 box, 100 posti auto pertinenziali e 400 posti auto a rotazione, la cui conduzione e gestione rimarrà in carico alla CDE srl o società appositamente costituita. Nel pieno rispetto degli standard urbanistici, da questo intervento deriva una consistente dotazione di spazi pubblici che interessano una superficie complessivamente pari a 17.640 mq. Con questo intervento è stato attivato per la prima volta in Provincia di Caserta l'istituto della negoziazione urbanistica, consentendo il mutamento della destinazione d'uso attraverso la cessione a titolo gratuito dei suoli destinati a soddisfare gli standard richiesti, la realizzazione di tutte le opere di urbanizzazione primaria e secondaria previste, e la realizzazione e la cessione sempre a titolo gratuito, di 16 alloggi di edilizia residenziale pubblica.



RICOSTRUZIONE POST SISMA ABRUZZO del 2009

Lavori in corso di esecuzione:

**Consorzio Sant'Amico
Comune di L'Aquila
Assessorato alla Ricostruzione**

Lavori di Risanamento strutturale e funzionale conseguenti al sisma del 06 aprile 2009 , dell' aggregato abitativo denominato Consorzio Sant'Amico sito in Piazza Sant'Amico, l'Aquila

**Consorzio AVL_I12
Comune di Fagnano Alto
Assessorato alla Ricostruzione**

Lavori di Risanamento strutturale e funzionale conseguenti al sisma del 06 aprile 2009 , dell' aggregato abitativo VL_I12 sito in Vallecupa di Fagnano Alto (AQ)

**Consorzio Santi Sipontini
Comune di L'Aquila
Assessorato alla Ricostruzione**

Lavori di Risanamento strutturale e funzionale conseguenti al sisma del 06 aprile 2009 , dell' aggregato abitativo denominato Consorzio Santi Sipontini sito in Loc. Bazzano, l'Aquila

RICOSTRUZIONE POST SISMA ABRUZZO del 2009

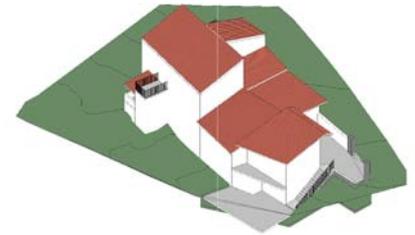
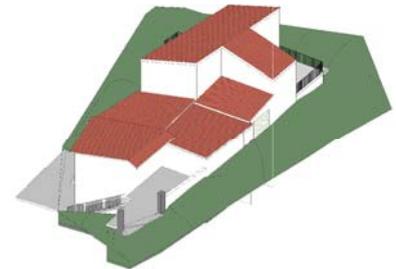
Consorzio Santi Sipontini
Comune di l'Aquila - Assessorato alla Ricostruzione

Lavori di Risanamento strutturale e funzionale conseguenti al sisma del 06 aprile 2009, dell'aggregato abitativo denominato Consorzio Santi Sipontini sito in Loc. Bazzano, l'Aquila

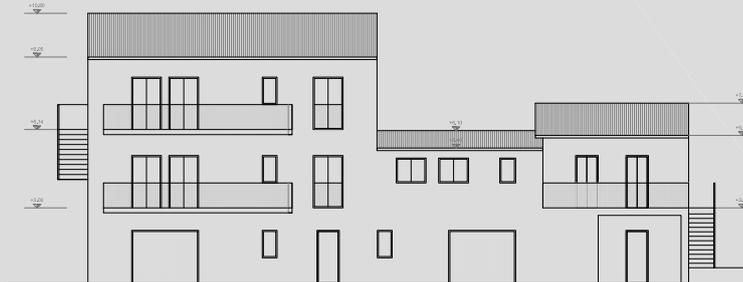
Il progetto



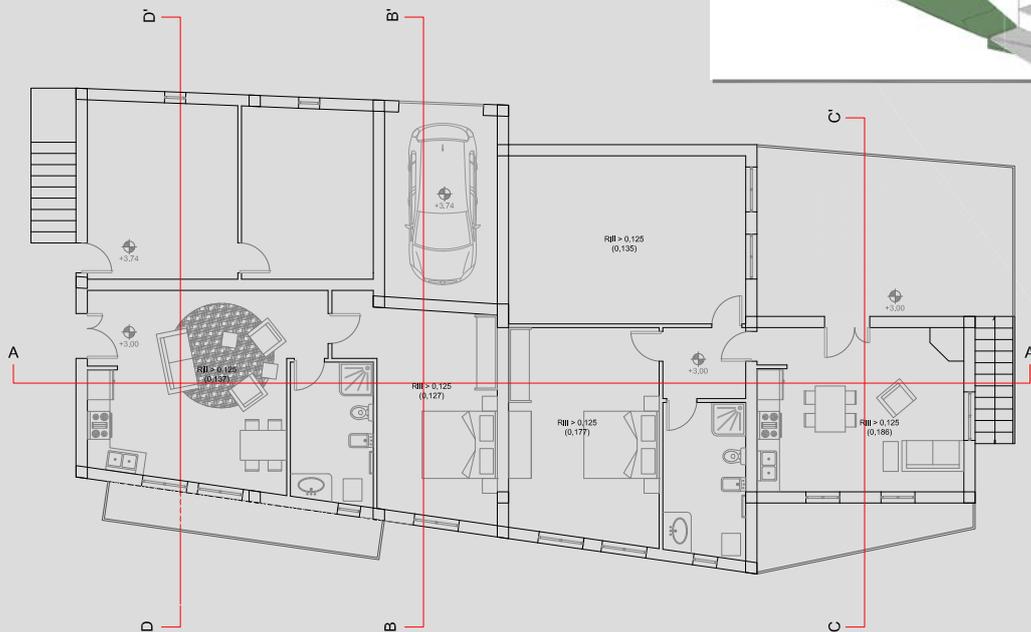
- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.**
 - Ruolo tecnico **A.T.E.C. S.r.l.**
- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Progetto definitivo | <input checked="" type="checkbox"/> Lavori in corso |
| <input type="checkbox"/> Progetto esecutivo | <input type="checkbox"/> Lavori ultimati |
| <input checked="" type="checkbox"/> Esecuzione lavori | |



PROSPETTO CORTE INTERNA



PIANTA PIANO PRIMO



RICOSTRUZIONE POST SISMA ABRUZZO del 2009

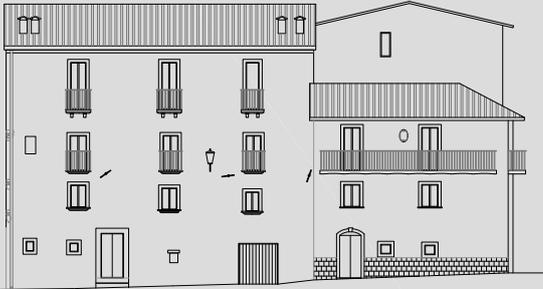
Consorzio Sant'Amico

Comune di L'Aquila - Assessorato alla Ricostruzione

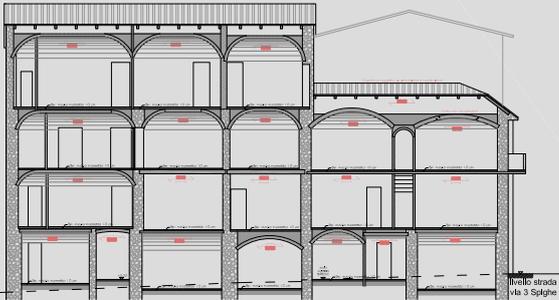
Lavori di Risanamento strutturale e funzionale conseguenti al sisma del 06 aprile 2009, dell'aggregato abitativo denominato Consorzio Sant'Amico sito in Piazza Sant'Amico, L'Aquila

Il progetto

PROSPETTO SU PIAZZA SANTAMICO

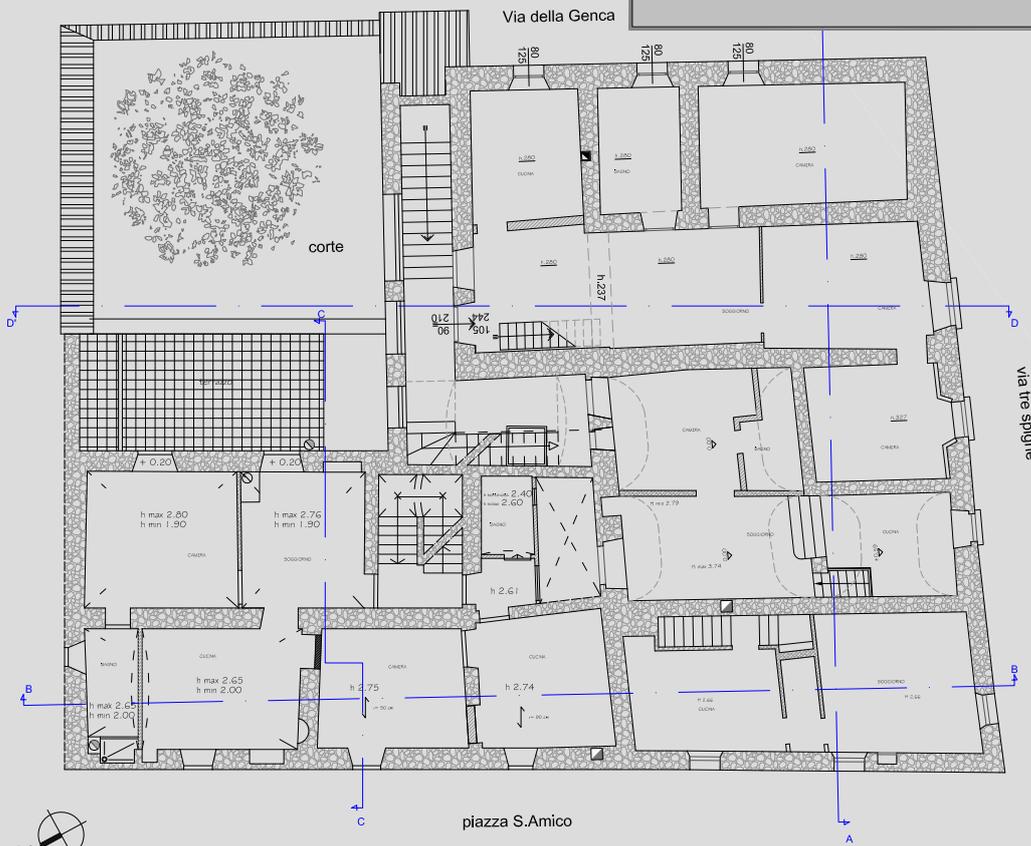


SEZIONE B-B



- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.**
- Ruolo tecnico
 - Progetto definitivo
 - Progetto esecutivo
 - Esecuzione lavori
 - Lavori in corso
 - Lavori ultimati

PIANTA PIANO PRIMO



RICOSTRUZIONE POST SISMA ABRUZZO del 2009

Consorzio VL_112

Comune di Fagnano Alto - Assessorato alla Ricostruzione

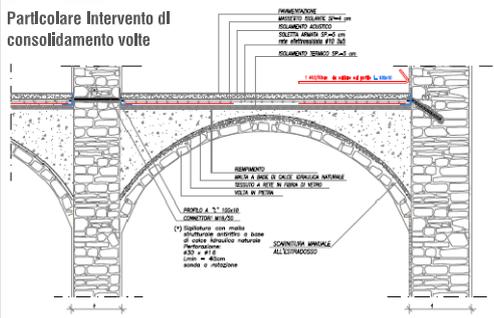
Lavori di Risanamento strutturale e funzionale conseguenti al sisma del 06 aprile 2009, dell'aggregato abitativo VL_112 sito in Vallecupa di Fagnano Alto (AQ)

Il progetto



LEGENDA INTERVENTI		
	CHIUSURA NICHE	PAR. TAV. C26A
	RIPIAMENTO IN CALCESTRUZZO	PAR. TAV. C26B
	NUOVA MURATURA IN MATTONI PIENI	PAR. TAV. C26C
	NUOVA MURATURA IN BLOCCHI POROTON P800 SP, 45CM	PAR. TAV. C26D
	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SETE IN PIETRA E MALTA M15 SP, 45CM	PAR. TAV. C26E
	CONSOLIDAMENTO SOLAIO VOLTATO	PAR. TAV. C26A-C26B
	CONSOLIDAMENTO SOLAIO DI PIANO	PAR. TAV. C26A
	CORRIDOIO DI COLLEGAMENTO IN ACCIAIO	PAR. TAV. C26 F1
	NUOVO SOLAIO DI PIANO IN LEGNO	PAR. TAV. C26F
	DEMOLIZIONE SOLAIO DI COPERTURA E RIFACIMENTO NUOVO SOLAIO IN LEGNO DI ABETE	PAR. TAV. C26 F1
	RENFORZO MURATURE MEDIANTE INTONACO ARMATO CON RETE IN FIBRA DI VETRO	PAR. TAV. C26A-C26B-F1
	INIEZIONI DI MALTA DI CALCE IDRAULICA E CONNESSIONI TRASVERSALI MEDIANTE BARRE ELICOIDALI IN ACCIAIO INOX	PAR. TAV. C26A-C26B-F1
	INIEZIONI DI MALTA DI CALCE IDRAULICA E INTONACO ARMATO CON RETE IN FIBRA DI VETRO	PAR. TAV. C26A-C26B-F1

Particolare intervento di consolidamento volte



- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.**
- Ruolo tecnico **SCIMIA S.r.l.**
- Progetto definitivo **Lavori in corso**
- Progetto esecutivo Lavori ultimati
- Esecuzione lavori**

EDILIZIA INDUSTRIALE

Tra i principali lavori si ricordano:

Comunità Montana del Montauro zona "E"

*Centro di macellazione comprensoriale
Fossombrone (PS)*

Servizi Tecnici S.p.a. (già EDIL PRO S.p.a.)

Concessionaria del comune di San Tammaro
*Mercato ortofrutticolo nel comune di San
Tammaro (CE)*

Bruco Srl

*Realizzazione di un opificio industriale in zona
Industriale Mosciano S.Angelo (TE)*

Arafin Srl

*Realizzazione di un opificio industriale in
località Chienti, Montegranaro (AP)*

Cogen Engineering Srl

*Realizzazione di un opificio industriale sito in
contrada Rovano, Mosciano Stazione (TE)*

Cogen Engineering Srl

*Realizzazione di un opificio industriale e
relativi uffici sito in contrada Ripoli Zona
Artigianale, Mosciano S.Angelo (TE)*

F.Ili Cozzi Snc

*Realizzazione di un opificio artigianale in zona
artigianale Piano Grande - Torricella Sicura
(TE)*

Time Office Srl

*Realizzazione di un opificio industriale in
contrada Ripoli - Mosciano S.Angelo (TE)*

Sicap Sangiorgio S.p.A.

*Realizzazione di un capannone ad uso
industriale - zona industriale Bellante Stazione
(TE)*

Scatolificio Florindo Nepa

*Realizzazione di un opificio industriale in zona
industriale Bellante stazione (TE)*

EDILIZIA INDUSTRIALE

Comunità Montana del Montauro zona "E"
Centro di macellazione comprensoria Fossombrone (PS)



Vedute d'insieme del centro



- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.**
- Ruolo tecnico
 - Progetto definitivo
 - Progetto esecutivo
 - Esecuzione lavori
 - Lavori in corso
 - Lavori ultimati

Vedute dei lavori in corso d'opera



Veduta interna delle stalle



EDILIZIA COMMERCIALE

Tra i principali lavori si ricordano:

LIDL Italia S.r.l.

Progettazione esecutiva e costruzione di un nuovo punto di vendita Lidl in Santa Maria a Vico (CE)

LIDL Italia S.r.l.

Realizzazione di un edificio commerciale ad uso supermercato - s.s. Adriatica Tortoreto (TE)

F.Ili Simonetti Costruzioni S.r.l.

Realizzazione di un edificio commerciale a Civitanova Marche, Via Einaudi nella lottizzazione Zona Mostre nel settore Nord - Edificio Ovest

Scami S.r.l.

Realizzazione di un opificio commerciale nel comprensorio est, P.I.P. 3 di Pagliare nel comune di Spinetoli (AP)

EDILIZIA COMMERCIALE

LIDL Italia S.r.l.

Progettazione esecutiva e costruzione di un nuovo punto di vendita Lidl in Santa Maria a Vico (CE)



Veduta d'insieme

- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.**
- Ruolo tecnico
 - Progetto definitivo
 - Progetto esecutivo
 - Esecuzione lavori
- Lavori in corso
- Lavori ultimati**



Vedute dei lavori in corso d'opera

Vedute interne



EDILIZIA ALBERGHIERA

Tra i principali lavori si ricordano:

Mostra d'Oltremare S.p.a.

Lavori di recupero e riconversione in struttura alberghiera di Palazzo Canino sito all'interno della Mostra d'Oltremare - Napoli

EDILIZIA ALBERGHIERA

Mostra d'Oltremare S.p.a.

Lavori di recupero e riconversione in struttura alberghiera di Palazzo Canino sito all'interno della Mostra d'Oltremare - Napoli

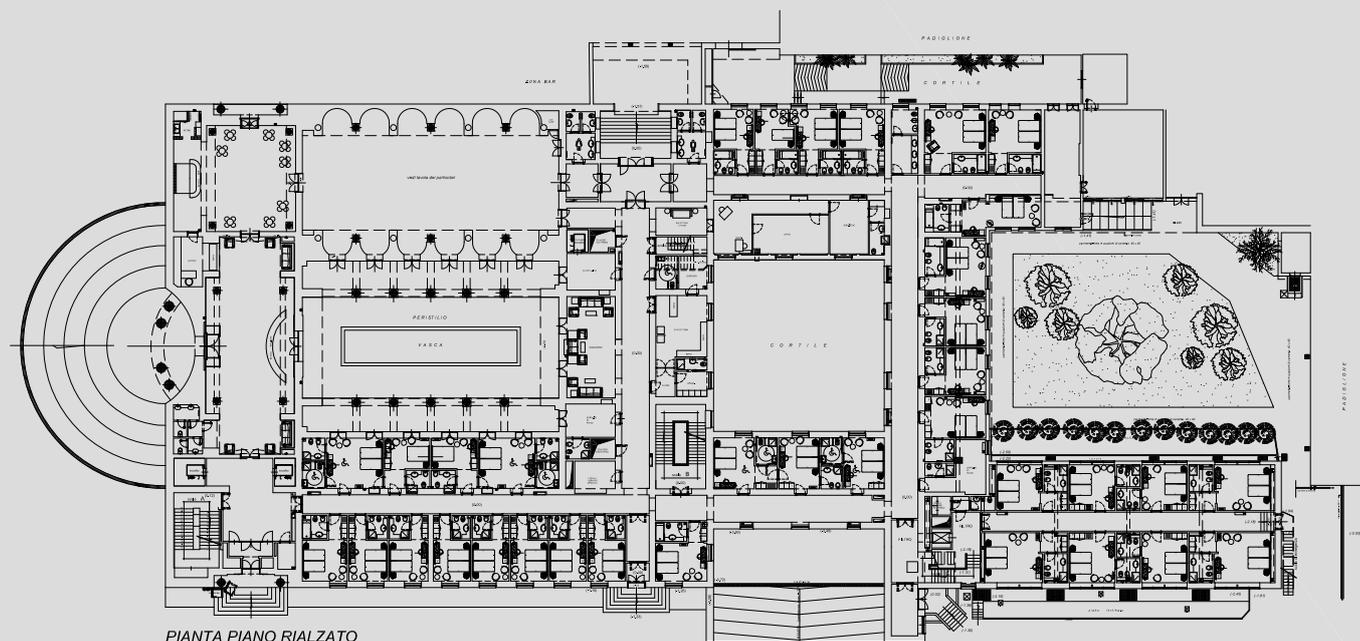
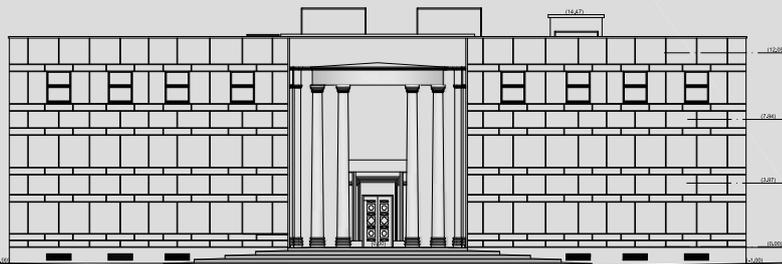
Il progetto



L'edificio da adibire ad albergo fa parte del complesso edilizio della Mostra d'Oltremare e sorge a lato dell'ingresso da Piazzale Tecchio. Fu costruito nel 1939 su progetto dell'arch. M. Canino e per la sua monumentalità, insieme a tutti gli altri edifici del complesso, è vincolato a norma del D.L. n° 490/99 - titolo I°.

- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.**
- Ruolo tecnico
 - Progetto definitivo
 - Lavori in corso
 - Progetto esecutivo
 - Lavori ultimati**
 - Esecuzione lavori**

L'edificio è composto da un corpo centrale quadrilatero monoblocco di tre piani oltre il piano interrato con struttura in tufo e solai misti in laterocemento. A questo corpo si aggiungono, per il solo piano terra e parziale interrato, altri blocchi costruiti con tecniche diverse articolati variamente sul lato occidentale del corpo principale; in parte si chiudono per formare un patio a verde. La facciata del corpo principale sul lato ingresso è rivestita con lastre di travertino di Tivoli listate a doppio ordine mentre le altre sono altrettanto listate e finite ad intonaco dipinto. La sola parte basamentale è rivestita con lastre di travertino. I lavori a farsi prevedono la totale ristrutturazione dell'edificio per uso albergo con recupero delle ampie sale a piano terra al fine di conservarne le originali linee architettoniche ed artistiche.



I consolidamenti



Gli impianti



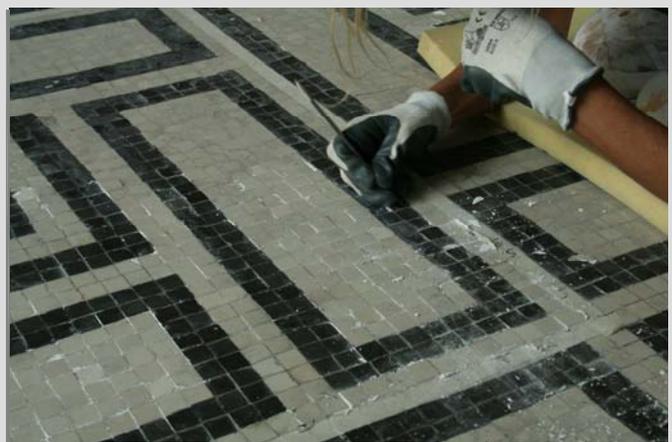
I Restauri



Le facciate



I Mosaici



EDILIZIA ALBERGHIERA

Le finiture interne



Gli esterni



Vista notturna del Prospetto principale

EDILIZIA MONUMENTALE

Tra i principali lavori si ricordano:

Ministero per i BB.AA.CC., Perugia

Appalto integrato per il restauro e recupero di Villa del Colle del Cardinale in Perugia

Ministero per i BB.AA.CC., Perugia

Appalto integrato per il restauro e recupero del complesso "ex Saffa" in Perugia - I - II - III lotto

Ministero per i BB.AA.CC., Salerno e Avellino

Consolidamento e restauro del Palazzo Ruggi d'Aragona - Salerno - I - II - III - IV - V lotto

Consorzio "Rione Terra di Pozzuoli"

Ristrutturazione e risanamento del Rione Terra in Pozzuoli (NA)

Ministero per i BB.AA.CC., Salerno e Avellino

Consolidamento e restauro della Chiesa di S. Andrea Apostolo in Solfora (AV)

Provincia di Salerno

Progettazione esecutiva, restauro, consolidamento strutturale e completamento di Palazzo Pinto in Salerno da destinare a pinacoteca e museo - II - III lotto

Comune di Lungro (CS)

Consolidamento e restauro della Cattedrale di San Nicola

Ministero per i BB.AA.CC., Benevento e Caserta

Lavoro di restauro e consolidamento della Rocca dei Rettori e delle mura Longobarde situate nel centro antico di Benevento

Ministero per i BB.AA.CC., Benevento e Caserta

Intervento di recupero e valorizzazione della Reggia di Caserta

Comune di Castellammare di Stabia (NA)

Restauro dell'edificio denominato "ex Stimmatine"

Ministero per i BB.AA.CC. Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana

Lavori di consolidamento strutturale di Palazzo Toscanelli, sede dell' Archivio di Stato di Pisa.

Comune di Apice (BN)

Interventi infrastrutturali di completamento funzionale e di valorizzazione di edifici monumentali di pubblico interesse di proprietà comunale, nel centro storico di Apice.

Lavori in corso di esecuzione:

Ministero per i BB.AA.CC. Segretariato Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Abruzzo

Lavori di Recupero, Restauro e Valorizzazione delle mura civiche del centro storico dell'Aquila

Ministero per i BB.AA.CC. Segretariato Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Abruzzo

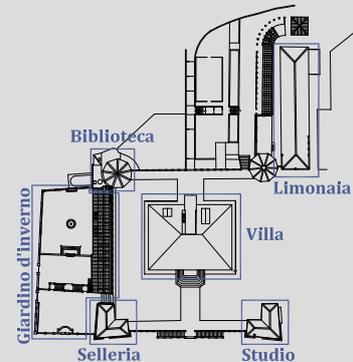
Riqualificazione Piazza Duca degli Abruzzi, ingresso Porta Brinconia, l'Aquila

Ministero per i BB.AA.CC., Perugia

Appalto integrato per il restauro e recupero di Villa del Colle del Cardinale in Perugia

- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.**
- Ruolo tecnico

<input type="checkbox"/> Progetto definitivo	<input type="checkbox"/> Lavori in corso
<input checked="" type="checkbox"/> Progetto esecutivo	<input checked="" type="checkbox"/> Lavori ultimati
<input checked="" type="checkbox"/> Esecuzione lavori	



Stato di fatto

La Villa del Cardinale ripercorre al suo esterno, estendendolo, il tipo del Palazzo Sangallesco, caratterizzato da ampie superfici intonacate e da un'ossatura architettonica caratterizzata dai bugnati angolari, dai marcapiani e dalle cornici delle finestre. E', di fatto, un edificio in linea articolato su quattro fronti, ove risulta evidenziato soltanto l'asse centrale, tramite la caratterizzazione degli elementi architettonici. Sul fronte posteriore è presente un corpo di fabbrica più tardo, denominato torrino, e, sopra il piano di gronda, spiccano due corpi di fabbrica con copertura a capanna.



Stato di fatto

Al pari dell'edificio gemello, esso presenta evidenti segni di degrado dovuti ad un insieme di concause. Al suo esterno gli intonaci sono in gran parte sollevati, decoesi e con ampie lacune. Sotto di essi traspare un muratura mista assai slabbrata, con un impoverimento della presa della malta. Assai diffusa è la presenza di vegetazione infestante che, in corrispondenza delle gronde e dei cornicioni ha provocato sollevamenti e distacchi murari anche consistenti. La tinteggiatura esterna si presenta assai depauperata anche se in maniera puntiforme sono riscontrabili tracce utili per la sua reintegrazione. Sui fronti Sud ed Ovest sono ubicati dei mosaici considerati di interesse artistico. Si assiste ad episodici tentativi mal riusciti di ripresa di intonaco, realizzati con tecniche decisamente inadeguate. A prima vista, per quanto consente di vedere l'intonaco distaccato, l'impianto murario sembra aver subito minori manomissioni rispetto allo Studio.



Stato di fatto

L'edificio presenta evidenti segni di degrado dovuti al tempo e all'incuria. Gli intonaci presentano evidenti segni di distacco, scoloritura, esfoliazione. Tali patologie hanno inevitabilmente compromesso la fruizione delle decorazioni superficiali originariamente applicate all'intonaco. Le zone affette da distacco di intonaci mostrano la sottostante parete in laterizio la quale sembra essere stata oggetto in passato di sarciture effettuate con conci lapidei. Si è rilevata la presenza di arbusti rampicanti in special modo lungo la linea di gronda ed il cornicione. La parete nord è interessata da una propomente lesione verticale apertasi in prossimità del cantonale. Si notano evidenti disgregazioni dei giunti di malta e dissesti nelle linee orizzontali dei filari. La parete ovest presenta dissesti generalizzati dovuti ad un logoramento delle malte unito a presumibili aperture e sigillature di vani porta o finestra non adeguatamente solidarizzati con in maschi portanti.



Villa

Selleria

Studio

Stato di fatto

La Biblioteca è un edificio a nove lati ad ingresso unico, costituito da quattro vani. La struttura si compone di nove pilastri in muratura. L'edificio si compone di un piano seminterrato adiacente al cosiddetto Bagno del Cardinale, e di un piano interrato. Attualmente esse è vistosamente interessato da un fenomeno di spanciamiento visibile sul fronte Est, attualmente contrastato da una coppia di tiranti metallici. Gli intonaci esterni prestano, al pari degli altri corpi di fabbrica limitrofi alla villa, vistosi segni di degrado, con una maggiore evidenziazione in corrispondenza del basamento perimetrale. Gli interni della biblioteca risultano essere di notevole pregio, sia per l'ampiezza dello spazio sia per la presenza di pitture murali. La cupola lunettata è in foglio a differenza della volta posta sotto il pavimento che risulta essere costituita da elementi posti a coltello. Gli intonaci interni si presentano in buono stato di conservazione, fatta eccezione per i problemi legati al quadro fessurativo. Il pavimento è costituito da elementi in cotto.



Stato di fatto

L'ambiente della Limonaia, posta in posizione decentrata sul retro della Villa, presenta lo schema consueto di questo tipo di locali atti al ricovero invernale delle piante ornamentali dell'attiguo giardino, con un'ampia parete finestrata, esposta a sud, contrapposta alla parete cieca. Il grande vano rettangolare presenta qui, per ragioni anagrafiche, la variante degli ingressi posti su testate anziché sul lato delle finestre. La copertura è a capanna con testate a padiglione alle estremità, ed è costituita da un sistema di travetti in c.a. sui quali è poggiato lo scempiato di tavelle. Il pavimento e gli intonaci non sono originali. Al suo esterno la Limonaia presenta una raffinata decorazione pittorica simulante un bozzato e due grandi finestre circolari. Il coronamento delle testate è costituito dalla balaustra in muratura ed elementi in terracotta presenti in vaste porzioni del giardino a ridosso della Villa.



Stato di fatto

Il cosiddetto Giardino d'Inverno della Villa del Cardinale presenta, allo stato attuale, gli elementi di maggiore interesse nel sistema di delimitazione perimetrale, costituito da muri con ampie specchiature decorate con elementi musivi bicromi. Le pseudo-tessere, infatti, sono costituite da piccoli elementi irregolari in pietra calcarea e in lapillo disposti a mo' di conglomerato di notevole spessore, legato con malta di calce idraulica. Tale strato musivo, assai tenace nella sua consistenza fisica, si presenta in uno stato di conservazione disastroso, con ampie lacune, vistosi e preoccupanti sollevamenti dai relativi supporti murari ed ampie tasche entro le quali si ritrovano muschi. In alcuni punti ove lo strato musivo è caduto si intravedono sullo strato di arriccio i segni di incisione preparatori. Alcune porzioni cadute di tale strato sono ancora reperibili in situ. L'intervento di restauro è assai complesso sia dal punto di vista conservativo, teso ad arrestare il devastante degrado, sia dal punto di vista della ricomposizione delle lacune.

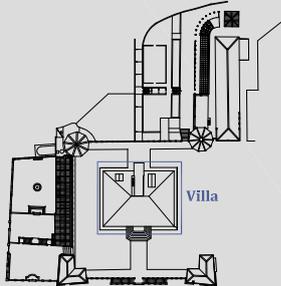


Biblioteca

Limonaia

Giardino d'Inverno

EDILIZIA MONUMENTALE



Interventi realizzati

L'intervento architettonico nell'edificio denominato "Villa" è ridotto ai minimi termini in quanto si è avuta la sostituzione di gran parte del pavimento esistente al piano seminterrato-terra e secondo con un pavimento in cotto del tipo fatto a mano con relativa realizzazione degli impianti.

E' stato conservato solo il pavimento al piano primo dove è stata rimossa una fascia adiacente il muro per la realizzazione degli impianti a pavimento. Gli infissi sia interni che esterni in legno sono stati tutti restaurati. In copertura è stata introdotto un pacchetto isolante con guaina impermeabilizzante prima assente del tutto. L'intervento principale è consistito nel restauro delle facciate con intonaco a base di calce e tinteggiature ai siliati. Gli interventi strutturali hanno riguardato le volte consolidate con fibre di carbonio e le pareti consolidate invece con iniezioni a base di calce.



Veduta d'insieme del complesso



Facciata pre-restauro



Facciate post-restauro





Veduta d'insieme del prospetto principale con scalone antistante



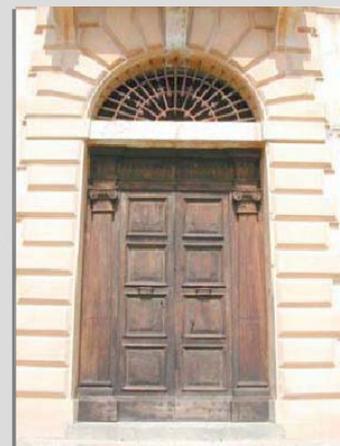
Facciata posteriore pre-restauro



Facciata posteriore post-restauro



Ingresso principale



Portale

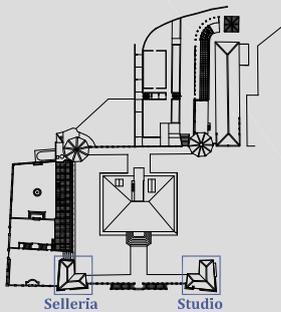


Particolare sola in legno e pianelle restaurate



Restauro portale

EDILIZIA MONUMENTALE



Interventi realizzati

Piano seminterrato:

L'intervento architettonico nell'edificio denominato "Studio" è ridotto ai minimi termini in quanto prevista la sostituzione di gran parte del pavimento esistente con un pavimento in cotto del tipo fatto a mano; nella restante parte, e cioè a copertura di uno scavo aperto per il passaggio degli impianti, si prevede l'utilizzo di una pavimentazione in lamiera striata da 6 mm di spessore

Piano terra:

A questo livello si può dire che gli interventi seguono quelli al piano sottostante. I pavimenti verranno sostituiti con pavimenti in cotto del tipo fatto a mano e si prevede anche qui la riapertura di un vano, in corrispondenza di una delle finestre a nord-est. Gli infissi esterni verranno sostituiti con nuovi infissi in legno di castagno mentre le due porte d'ingresso saranno restaurate.

Copertura:

L'intervento in copertura consiste nella rimozione del manto di coppi che verrà quindi riposizionato recuperando quei coppi che facevano parte della copertura originaria integrandoli con altri del tipo antichizzato, previo posizionamento di guaina impermeabilizzante nonché coibentazione effettuata con lana di vetro. Gli stessi interventi riguardano la selleria.



Selleria



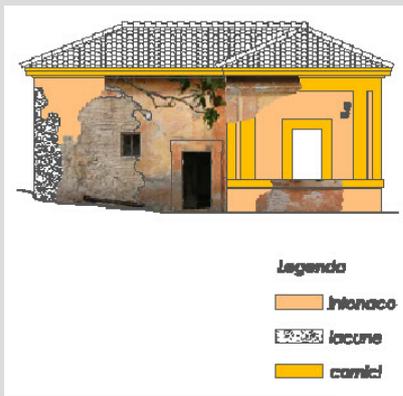
Studio



Facciate pre-intervento



Facciate post-intervento



Legenda

- intonaco
- lacune
- camicie



Lavori in corso d'opera



Consolidamento murature con iniezioni interne ed esterne a base di calce

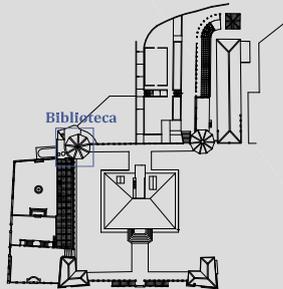


Consolidamento delle volte a mezzo di fibre di carbonio



Realizzazione tetto in legno di castagno

EDILIZIA MONUMENTALE



Interventi realizzati

Gli interventi architettonici nella biblioteca riguardano la sostituzione degli infissi esterni con nuovi infissi in legno di pino di Svezia e delle relative persiane in castagno verniciato al naturale. Viene inoltre restaurata la porta d'ingresso all'edificio reintegrando lo scempiato di tavole ed i rivestimenti esterni.

Sono stati restaurati gli affreschi presenti al piano terra. Viene inoltre rimossa la copertura esistente e sostituita con una nuova copertura in legno. Il manto di coppi viene rimosso e riposizionato con il recupero dei coppi originari e reintegrato con coppi del tipo antichizzato, previo posizionamento di guaina impermeabilizzante e di coibentazione in lana di vetro.

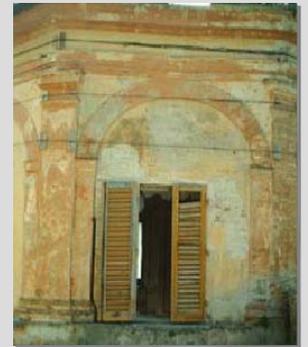
Gli interventi strutturali riguardano il consolidamento delle murature mediante iniezioni armate, il consolidamento della volta lunettata del sottotetto, la cerchiatura dell'edificio con nastri unidirezionali in fibra di carbonio ed il rifacimento di tetto ligneo.



Facciata post-intervento



Facciata pre-intervento



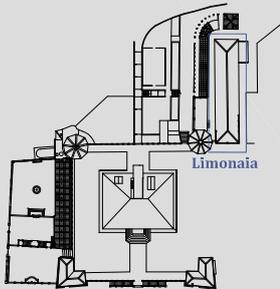
Consolidamento volta lunettata in muratura



Realizzazione tetto in legno di castagno



Interventi realizzati



Gli interventi previsti riguardano sia il consolidamento statico delle strutture architettoniche, sia il restauro degli intonaci decorati esterni. All'interno del blocco principale si interverrà sui pavimenti che verranno sostituiti con pavimento in cotto del tipo fatto a mano e sugli intonaci che verranno rifatti con intonaco a grassello di calce e tingeggiato con tinteggiatura a calce. Ma gli interventi principali sono in copertura: l'attuale tetto in calcestruzzo e laterizi viene demolito per far posto ad una copertura con arcarecci in legno e tavolato in vista. Tale copertura si estenderà anche sul vano adiacente posto a nord che avrà la funzione di area di riposo e conversazione, una sorta di filtro tra la sala conferenze e l'area ristoro; quest'ultima sarà posizionata subito a ridosso di quella di riposo. In quest'ambito sono stati previsti i servizi igienici da potersi utilizzare indifferentemente sia dalla sala conferenze, sia dal giardino. Inoltre verranno realizzati e posti in opera nuovi infissi in legno di castagno, mentre saranno restaurati i grandi scuri che, attualmente rappresentano l'unico sistema di chiusura dei vani finestra. Il portone della testata di fondo sarà restaurato, mentre quello principale sarà realizzato utilizzando un telaio in ferro e vetro.



Facciata pre-intervento



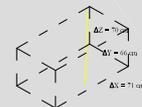
Lavori in corso d'opera



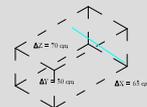
Facciata post-intervento



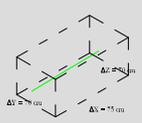
Consolidamento murature con perforazioni semplici ed armate



● Espansore tipo 1 L=120 cm



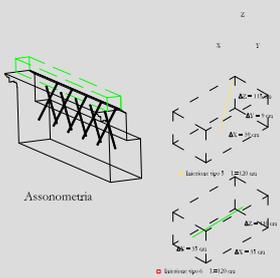
● Espansore tipo 3 L=100 cm



● Espansore tipo 2 L=120 cm



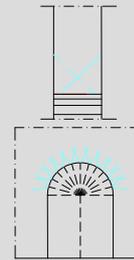
● Espansore tipo 4 L=100 cm



Assonometria



Consolidamento archi d'ingresso con perforazioni armate



Realizzazione spallette archi con riempimento in argilla espansa



Consolidamento archi con fibre di carbonio

EDILIZIA MONUMENTALE



Interno pre-intervento



Interno post-intervento



Realizzazione tetto in legno di castagno

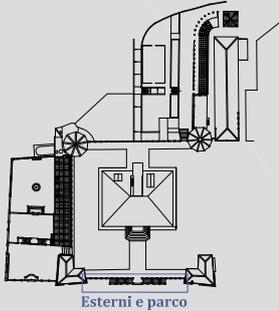


Scopritura e restauro affreschi



Infissi in legno





Interventi realizzati

Interventi di restauro delle balaustre in cotto

La prima operazione consiste nell'eliminazione della vegetazione infestante e nel successivo trattamento biocida per l'eliminazione dei muschi e dei licheni presenti sulla superficie dei muretti, delle cimase e di tutti gli elementi in cotto. Dopo si è provveduto allo smontaggio degli elementi in cotto, ove necessario, ed al rimontaggio riutilizzando gli stessi elementi se integri.

Terminata la fase di consolidamento delle superfici traforate, sarà necessario reintegrare le sagome architettoniche delle cimase e dei pilastri, in parte compromesse da distacchi, ed infine sarà necessario reintegrare con leggerissime velature di colore alla calce, le cromie originali, così da suggerirne la tonalità generale, evitando, comunque, riproposizioni cromatiche esasperate.



Veduta d'insieme scalone antistante la villa pre-intervento



Veduta d'insieme scalone antistante la villa post-intervento



Particolare balustre pre-intervento

EDILIZIA MONUMENTALE



Smontaggio e ricostruzione balaustre in cotto pre-intervento

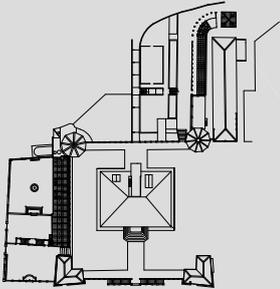
Rifacimento intonaco dei paramenti murari



Smontaggio e ricostruzione balaustre in cotto post-intervento



Veduta d'insieme emiciclo d'ingresso

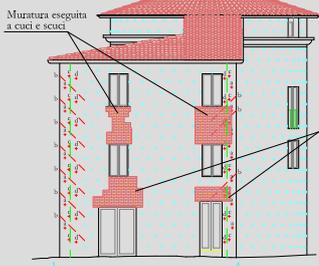


Casa del giardiniere
presente nel parco

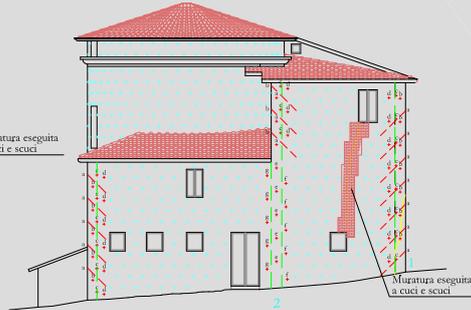


Vedute d'insieme del complesso

PROSPETTO SUD



PROSPETTO OVEST

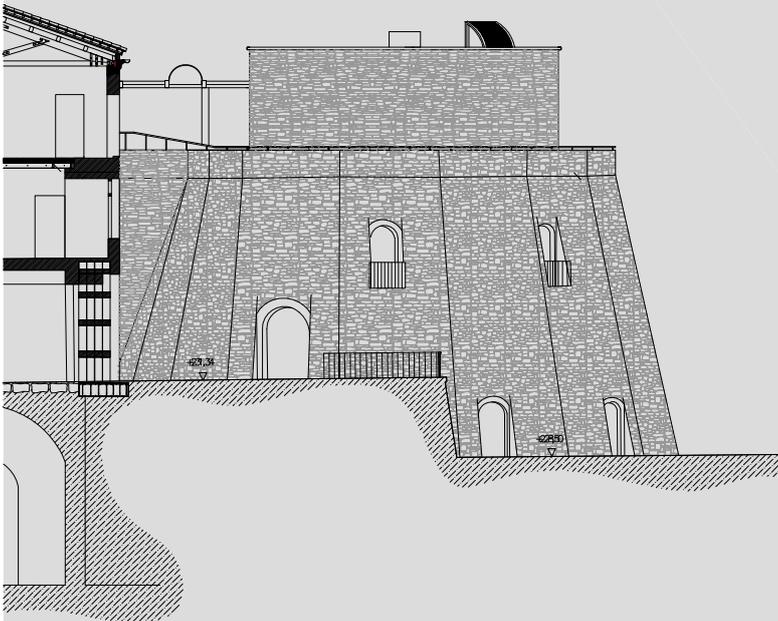


Interventi di consolidamento mediante iniezioni semplici ed armate

EDILIZIA MONUMENTALE

Comune di Apice (BN)

Interventi infrastrutturali di completamento funzionale e di valorizzazione di edifici monumentali di pubblico interesse di proprietà comunale, nel centro storico di Apice.



• Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.**

• Ruolo tecnico

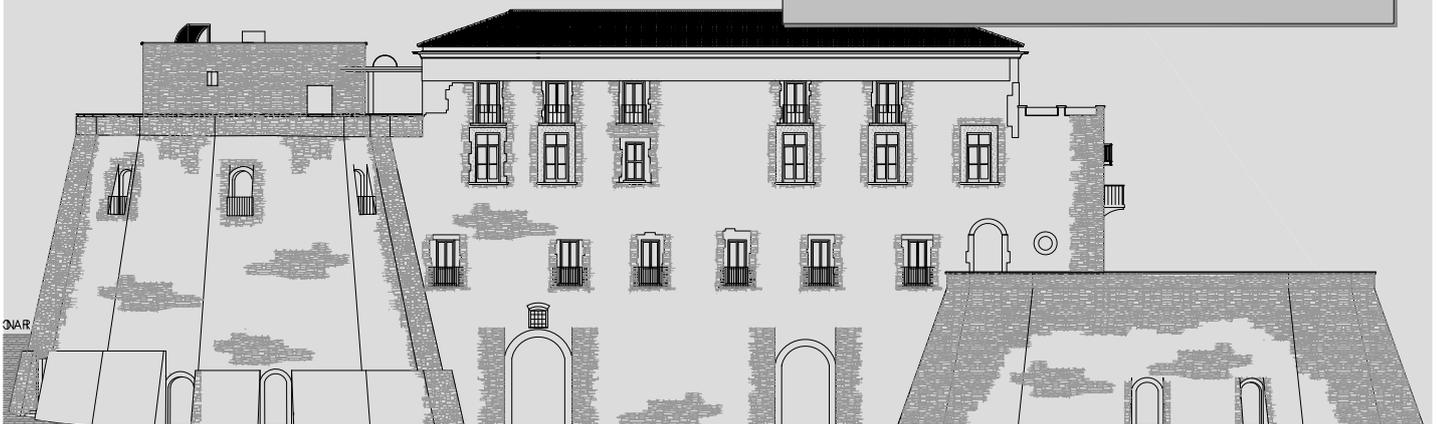
Progetto definitivo

Lavori in corso

Progetto esecutivo

Lavori ultimati

Esecuzione lavori



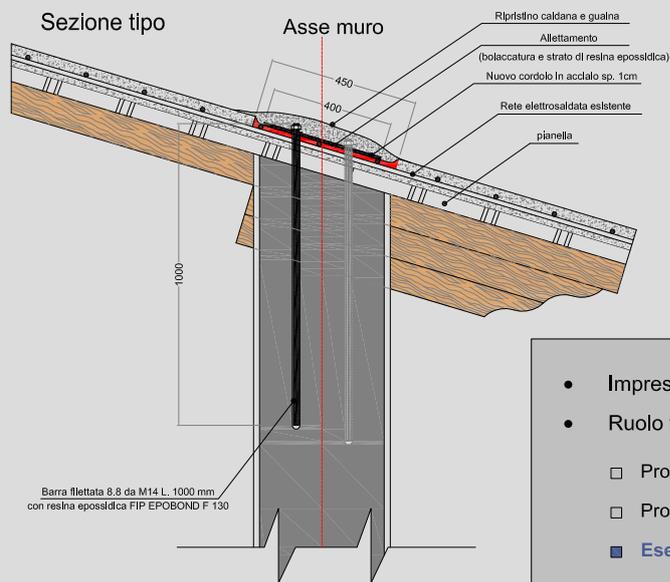
EDILIZIA MONUMENTALE



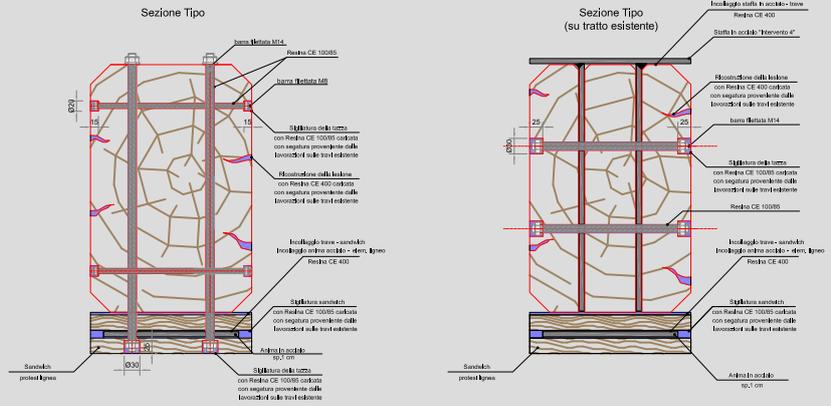
EDILIZIA MONUMENTALE

Ministero per i BB.AA.CC.
 Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana

Lavori di consolidamento strutturale di Palazzo Toscanelli, sede dell' Archivio di Stato di Pisa.



- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.**
- Ruolo tecnico
 - Progetto definitivo
 - Progetto esecutivo
 - Esecuzione lavori
 - Lavori in corso
 - Lavori ultimati**



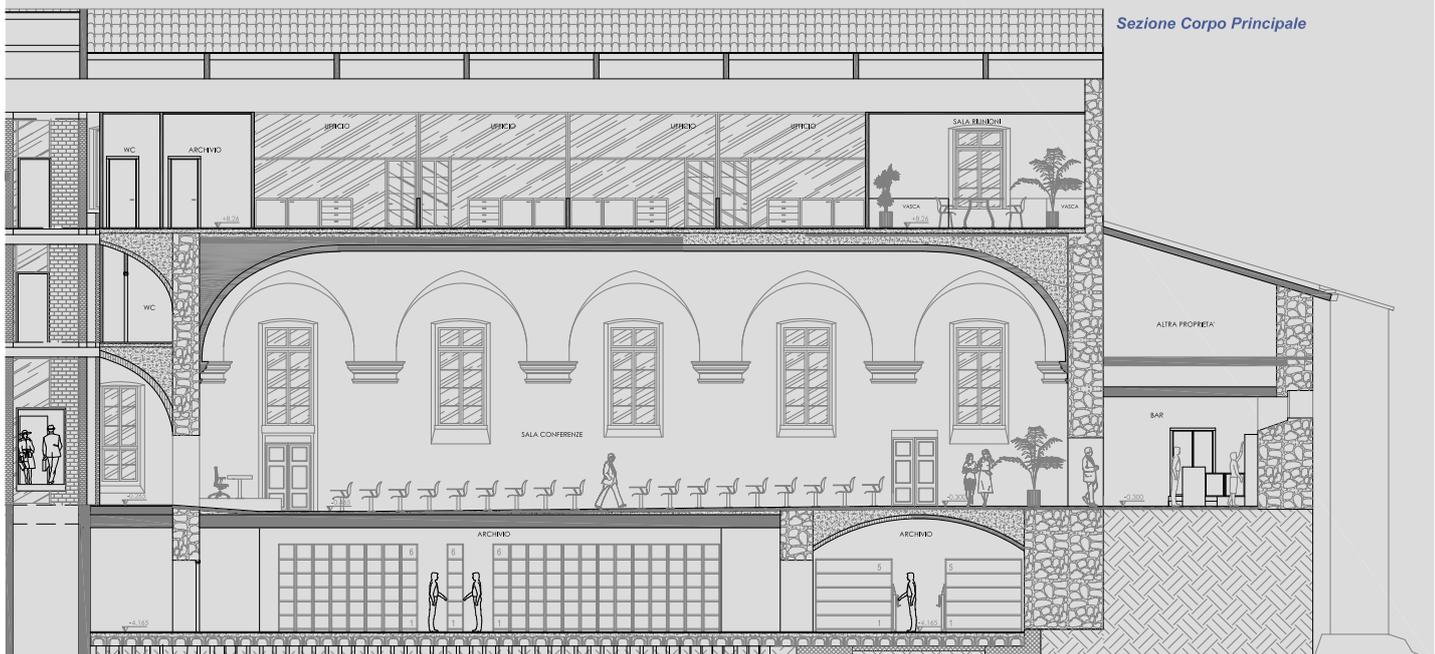
EDILIZIA MONUMENTALE

Ministero per i BB.AA.CC., Perugia

Appalto integrato per il restauro e recupero del complesso "ex Saffa" in Perugia - I - II - III lotto



- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.**
- Ruolo tecnico
 - Progetto definitivo
 - Lavori in corso
 - Progetto esecutivo
 - Lavori ultimati**
 - Esecuzione lavori**

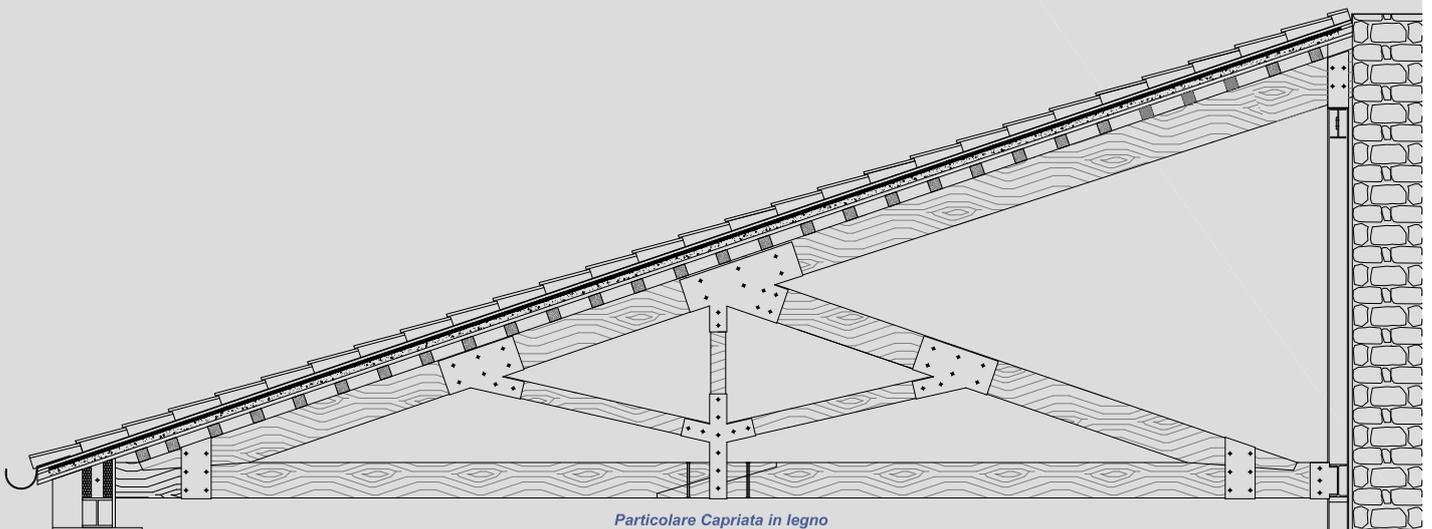




Particolare capriate in acciaio



Particolare capriate in legno



Particolare Capriate in legno

EDILIZIA MONUMENTALE

Provincia di Salerno

Progettazione esecutiva, restauro, consolidamento strutturale e completamento di Palazzo Pinto in Salerno da destinare a pinacoteca e museo - II - III lotto



- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.**
- Ruolo tecnico
 - Progetto definitivo
 - Lavori in corso
 - Progetto esecutivo**
 - Lavori ultimati**
 - Esecuzione lavori**





Ante operam



Post operam

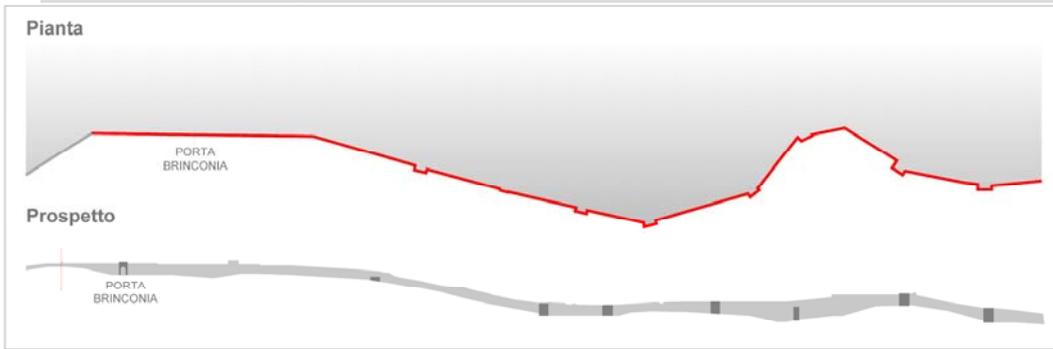


EDILIZIA MONUMENTALE

Ministero per i BB.AA.CC.
Segretariato Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Abruzzo

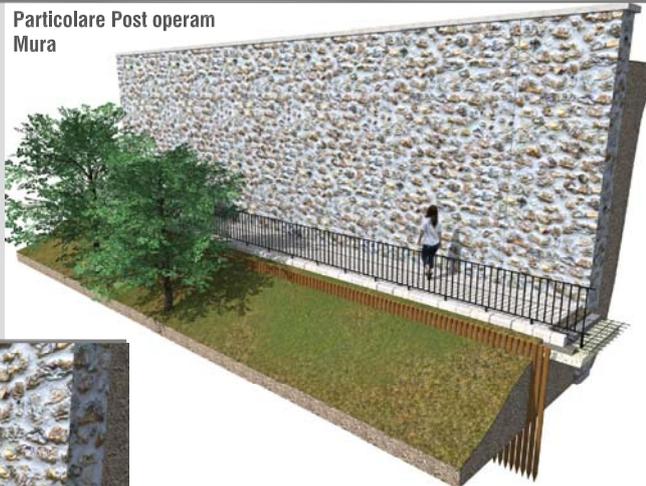
Lavori di Recupero, Restauro e Valorizzazione delle mura civiche del centro storico dell'Aquila

Il progetto

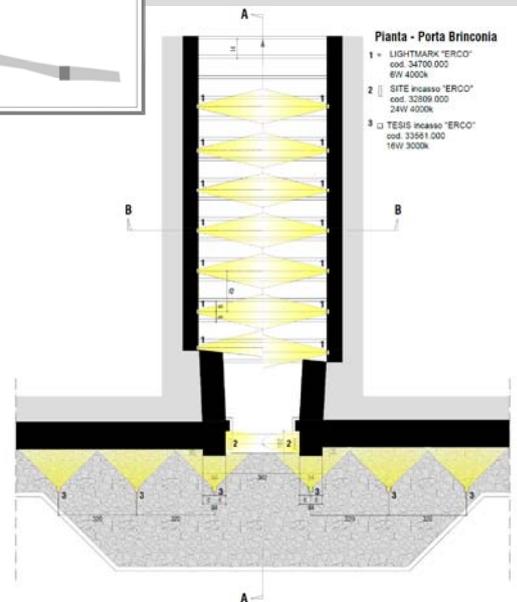


Pianta - Prospetto Mura civiche

Particolare Post operam Mura

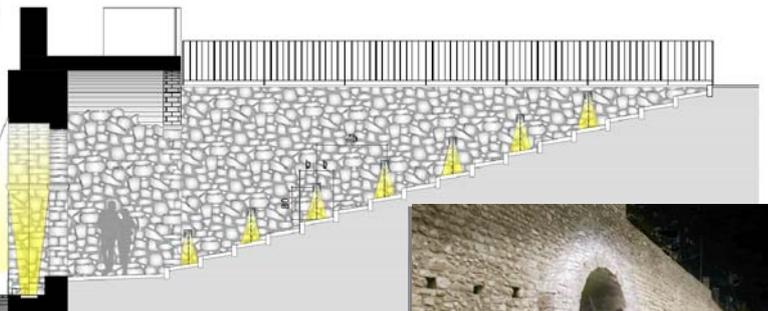


Particolari Porta Brinconia

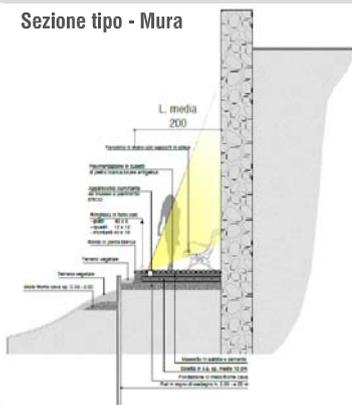


Sezione AA - Porta Brinconia

- 1 LIGHTMARK "ERCO" cod. 34700.000 6W 4000k
- 2 SITE incasso "ERCO" cod. 32809.000 24W 4000k
- 3 TESIS incasso "ERCO" cod. 33561.000 16W 3000k



Sezione tipo - Mura



- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A. A.T.E.C. S.r.l.**
- Ruolo tecnico

- Progetto definitivo
- Progetto esecutivo
- Esecuzione lavori
- Lavori in corso
- Lavori ultimati

I lavori



EDILIZIA MONUMENTALE

I lavori



Illuminazione

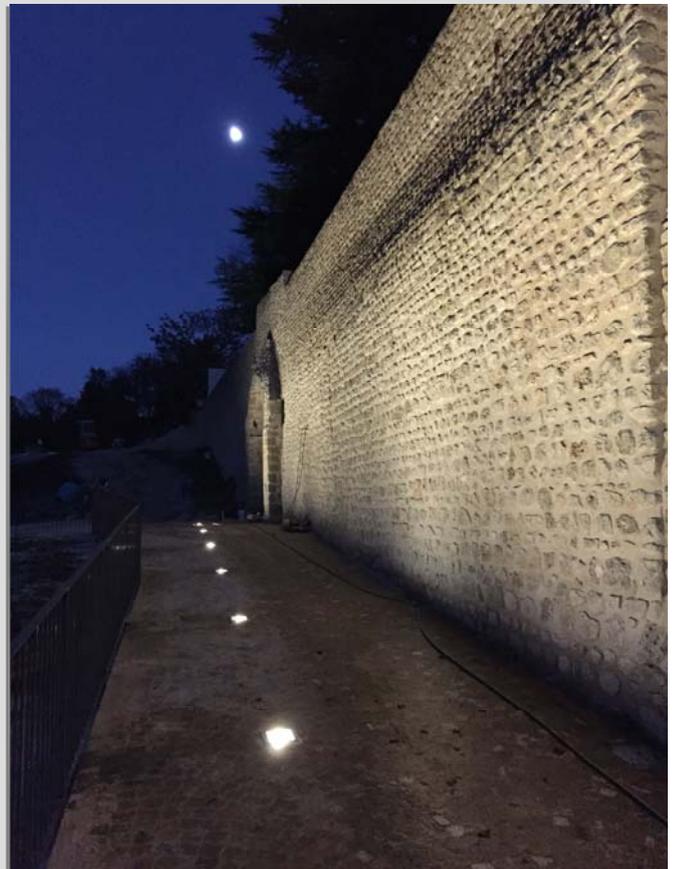


Porta Brinconia

Porta San Lorenzo

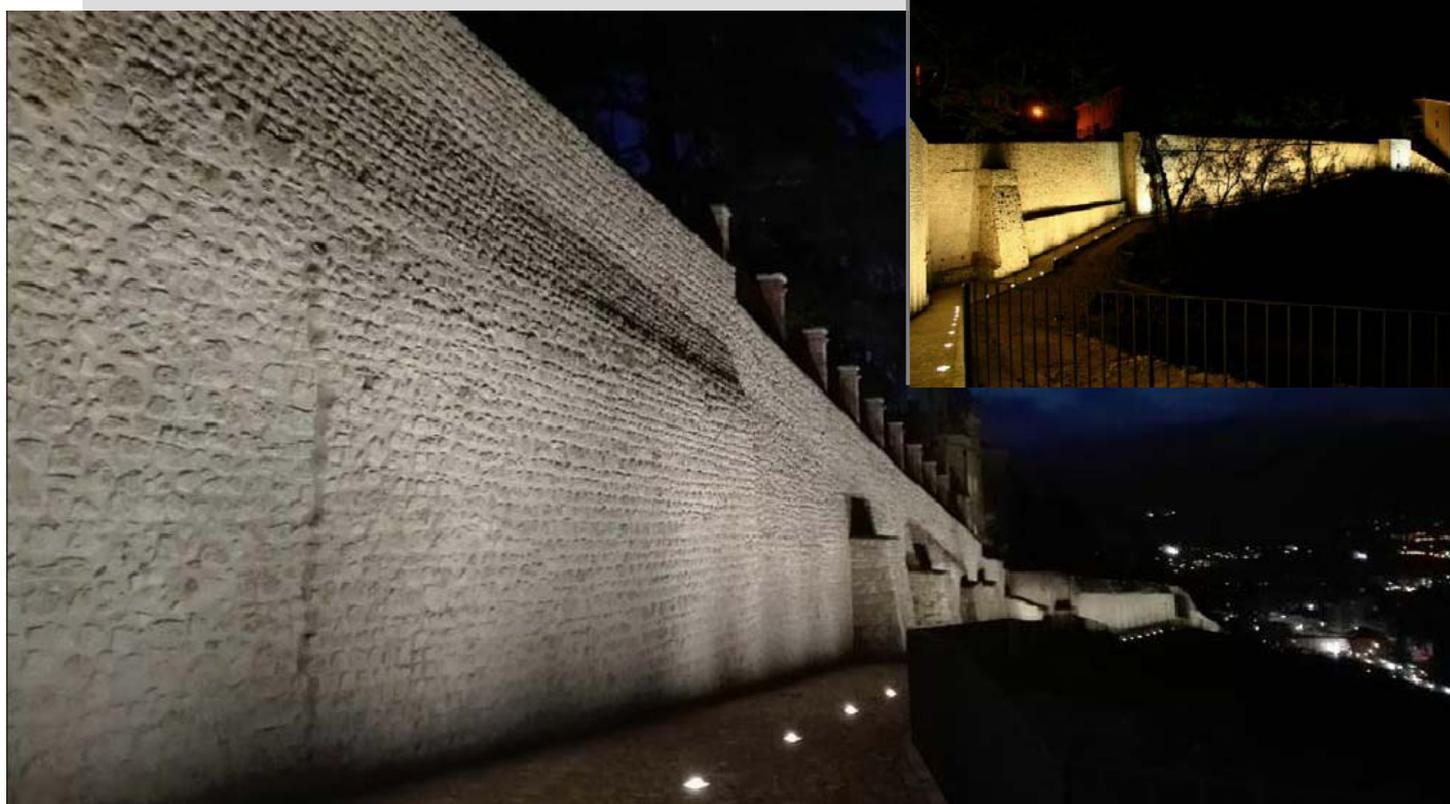
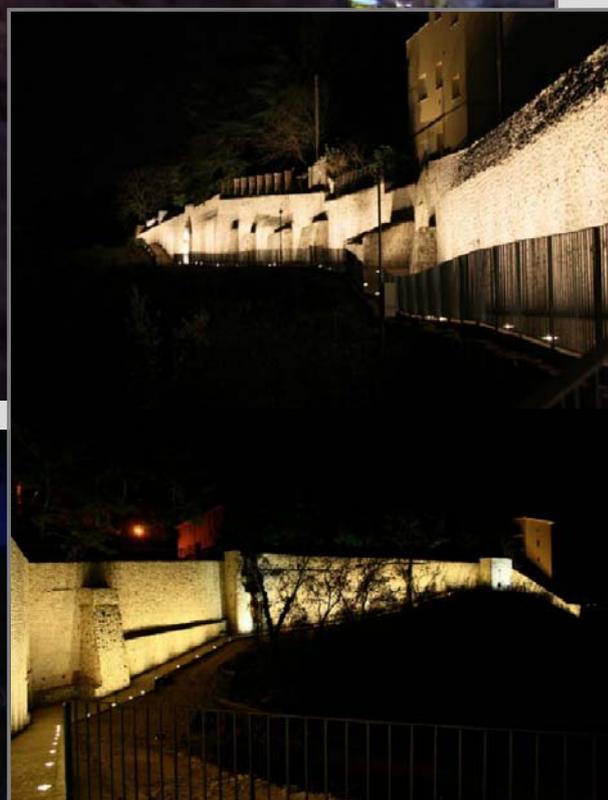


Scala Piazza Duca degli Abruzzi



EDILIZIA MONUMENTALE

Illuminazione

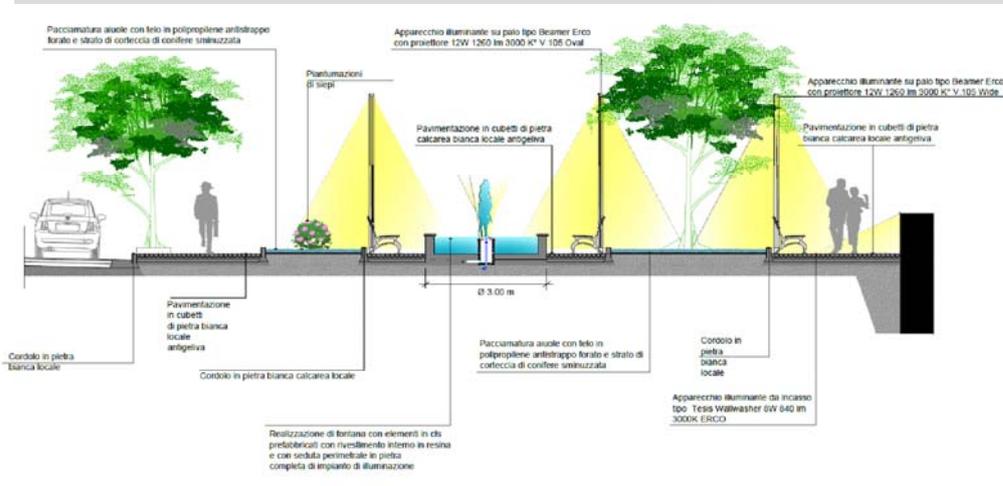


Il progetto

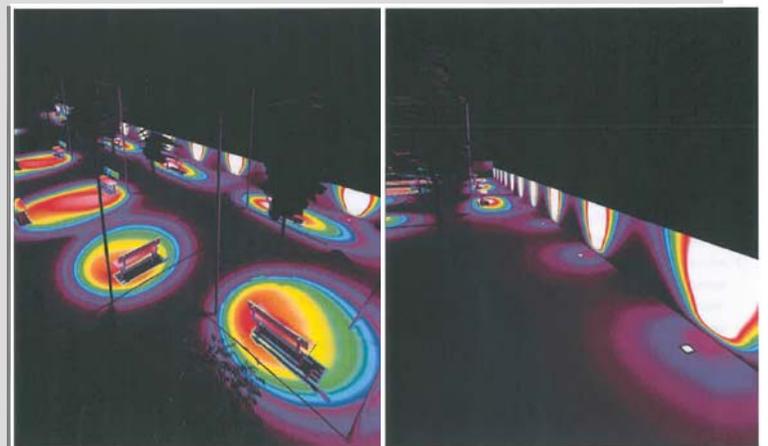
Planimetria di Progetto



Sezione di Progetto



Fotometrie - Calcolo Illuminotecnico



- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.**
- Ruolo tecnico **A.T.E.C. S.r.l.**
- Progetto definitivo **Lavori in corso**
- Progetto esecutivo Lavori ultimati
- Esecuzione lavori**

INFRASTRUTTURE OPERE STRADALI

Tra i principali lavori si ricordano:

Comune di Avellino

Appalto concorso per la progettazione ed esecuzione del sottopasso per la viabilità di accesso ai parcheggi interrati del Mercatone e di Piazza Libertà - Avellino

A.N.A.S.

Azienda Nazionale Autonoma delle Strade Compartimento della viabilità per l'Umbria

Sistemazione del corpo stradale in frana e ripristino della sovrastruttura dissestata - Perugia

A.N.A.S.

Azienda Nazionale Autonoma delle Strade Compartimento della viabilità per la Liguria

Ripristino statico del corpo stradale in frana della S.S.45 di Valle Trebbia - Genova

A.N.A.S.

Azienda Nazionale Autonoma delle Strade Compartimento della viabilità per la Campania

Ripristino e consolidamento del corpo stradale in frana - S.S.7 "Appia" - Tronco Venticano Pratola Serra

A.N.A.S.

Azienda Nazionale Autonoma delle Strade Compartimento della viabilità per la Toscana

Consolidamento del corpo stradale in frana sulla S.S.665 Massese - Firenze

A.N.A.S.

Azienda Nazionale Autonoma delle Strade Compartimento della viabilità per la Liguria

Consolidamento statico delle fondazioni scalzate dei ponti della S.S.45 di Valle Trebbia Tronco Genova

A.N.A.S.

Azienda Nazionale Autonoma delle Strade Compartimento della viabilità per la Toscana

Costruzione della variante di Pontassieve e San Francesco (FI) - 1° lotto

INFRASTRUTTURE OPERE STRADALI

Comune di Avellino

Appalto concorso per la progettazione ed esecuzione del sottopasso per la viabilità di accesso ai parcheggi interrati del Mercatone e di Piazza Libertà - Avellino



Il Progetto



Veduta d'insieme dei lavori in corso d'opera

- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A. 99,99%**
- Ruolo tecnico
 - Progetto definitivo
 - Progetto esecutivo
 - Esecuzione lavori
 - Lavori in corso
 - Lavori ultimati



Realizzazione palificata

INFRASTRUTTURE OPERE STRADALI



Realizzazione cordolo imbocco tunnel



Varo delle travi in c.a.p.



Chiusure laterali con pannelli c.a.p.



Armatura cordolo e soletta di completamento

INFRASTRUTTURE OPERE STRADALI



Armatura cordolo e soletta di completamento



Scavo galleria artificiale



INFRASTRUTTURE CONSOLIDAMENTO PENDII OPERE IDROGEOLOGICHE

Tra i principali lavori si ricordano:

A.N.A.S.

**Azienda Nazionale Autonoma delle Strade
Compartimento della viabilità per il Lazio**

*Consolidamento della scarpata rocciosa lungo
la S.S.630 Ausonia - Roma*

Comune di Caulonia (RC)

*Lavori di Bonifica del dissesto idrogeologico di
Caulonia Centro (RC)*

INFRASTRUTTURE CONSOLIDAMENTO PENDII OPERE IDROGEOLOGICHE

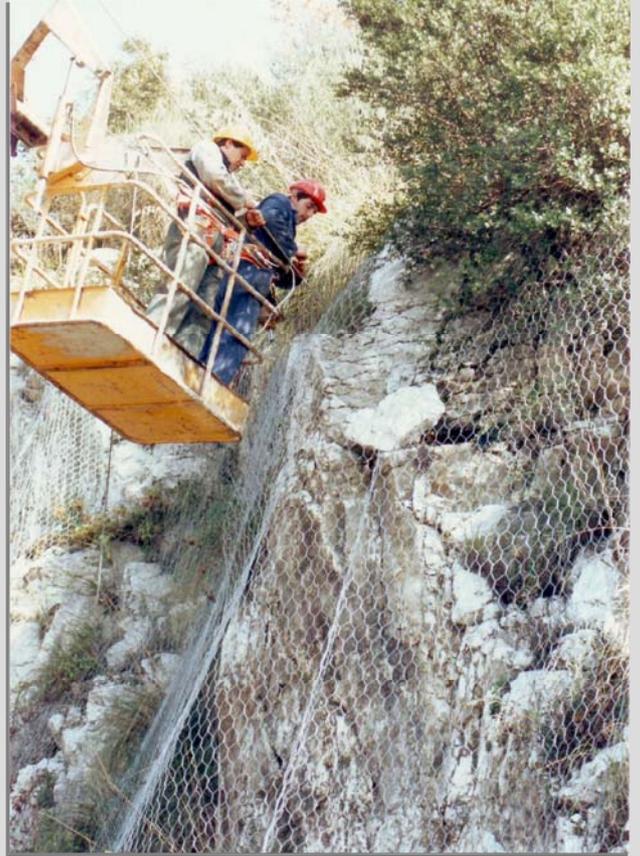
A.N.A.S. Azienda Nazionale Autonoma delle Strade
Compartimento della viabilità per il Lazio

*Consolidamento della scarpata rocciosa lungo la
S.S.630 Ausonia - Roma*

- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.**
- Ruolo tecnico
 - Progetto definitivo
 - Lavori in corso
 - Progetto esecutivo
 - Lavori ultimati**
 - Esecuzione lavori**



INFRASTRUTTURE CONSOLIDAMENTO PENDII OPERE IDROGEOLOGICHE



Veduta d'insieme dei lavori in corso d'opera



INFRASTRUTTURE ACQUEDOTTI

Tra i principali lavori si ricordano:

Consorzio Idrico Interprovinciale dell'Alto Calore - Avellino

*Lavori di potenziamento e ristrutturazione
Acquedotti del Calore - 3° lotto*

Consorzio Idrico Interprovinciale dell'Alto Calore - Avellino

*Lavori di potenziamento e ristrutturazione
Acquedotti del Calore - 4° lotto*

Cementir Italia S.p.a.

*Realizzazione della vasca di laminazione e del
condotto fognario per l'immissione in fogna
all'interno dell'impianto Cementir sito in
Maddaloni (CE)*

INFRASTRUTTURE ACQUEDOTTI

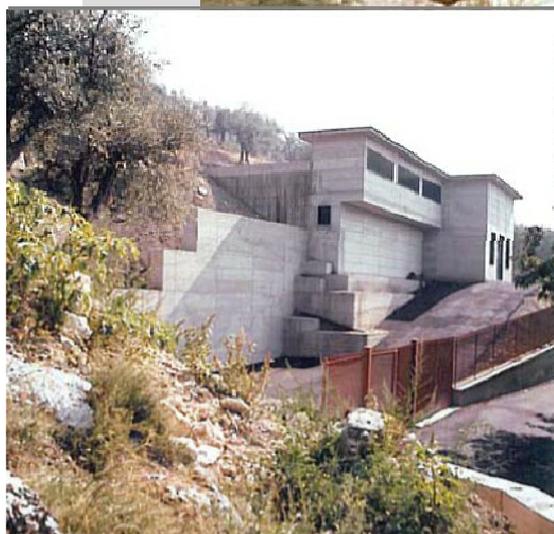
Cons. Idrico Interprov. dell'Alto Calore - Avellino

Lavori di potenziamento e ristrutturazione Acquedotti del Calore
- 3° e 4° lotto

- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.**
- Ruolo tecnico
 - Progetto definitivo
 - Progetto esecutivo
 - Esecuzione lavori**
- Lavori in corso
- Lavori ultimati**



Veduta esterne delle palazzine annesse ai serbatoi di accumulo



Veduta dell'interno



Particolare interno camera di manovra

PARCHEGGI

Tra i principali lavori si ricordano:

Comune di Palermo

Affidamento concessione della progettazione definitiva ed esecutiva, della realizzazione dei lavori e della gestione delle opere relative al progetto del parcheggio interrato multipiano in P.zza Don Sturzo - Palermo

Raffaello Srl

Realizzazione del parcheggio multipiano ed a raso, sito in via del Fossatello - aeroporto di Falconara Marittima (AN)

Lavori in corso di esecuzione:

Centro Direzionale Est S.r.l.

Intervento finalizzato alla risoluzione delle problematiche abitative e alla riqualificazione del patrimonio edilizio ed urbano esistente - Realizzazione, conduzione e gestione di n° 100 posti auto pertinenziali e n°400 posti auto a rotazione

Comune di Palermo

Affidamento conc. della progett. def. ed esec. della realizzazione dei lavori e della gestione delle opere relative al progetto del parcheggio interrato multipiano in P.zza Don Sturzo - Palermo

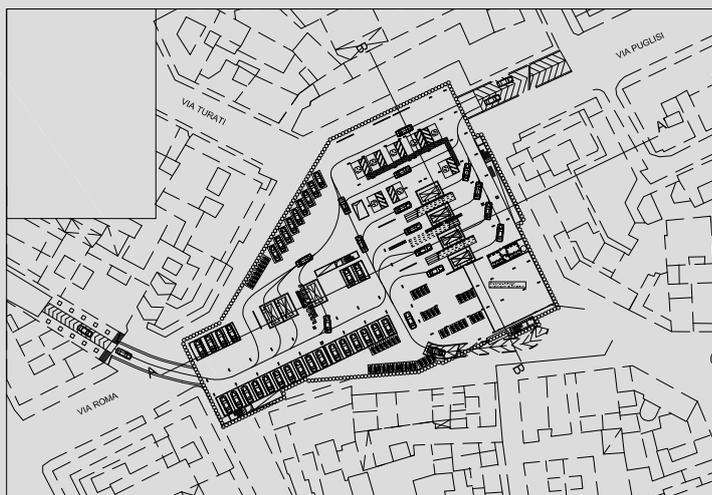
- Impresa esecutrice **Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A. 99,99%**
 - Ruolo tecnico **ITALSCO S.r.l. 0,005%**
SOILGEO 0,005%
- | | |
|-----------------------|-------------------|
| ■ Progetto definitivo | ■ Lavori in corso |
| ■ Progetto esecutivo | □ Lavori ultimati |
| ■ Esecuzione lavori | |



Inquadramento

Lo schema progettuale proposto, risulta costituito da 5 livelli interrati atti a garantire, il minimo impatto ambientale come previsto dall'Ente, ma l'organizzazione formale degli spazi e dei percorsi dei piani interrati risulta sostanzialmente cambiata lasciando invariata la viabilità di superficie, sebbene l'organizzazione delle rampe di accesso/uscita al parcheggio risulta parzialmente mutata. Infatti, come si può vedere dalla tavole progettuali, le rampe di entrata al parcheggio restano immutate, una in corrispondenza di via Spezia e l'altra del Corso Scinà, mentre la rampa di uscita, prevista ancora sulla via Puglisi risulta a doppia corsia al fine di non limitare un regolare deflusso delle auto, avendo eliminato la rampa di uscita sul Corso Scinà. Il motivo per cui è stata adottata una soluzione in tal senso, è stato dettato dal fatto che si è voluto ridurre al minimo l'intersezione dei flussi viari di entrata e di uscita sia sul Corso Scinà che al piano -1 del parcheggio stesso. A tal proposito, è bene evidenziare, che la soluzione in esame presenta un'elevata flessibilità, garantita dall'eventuale possibilità di aggiungere ulteriori rampe di ingresso/uscita finalizzate al decongestionamento del traffico, a seconda delle richieste dell'Amministrazione.

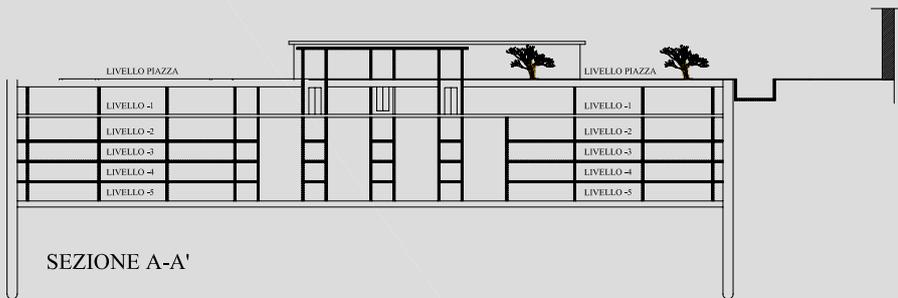
Relativamente alla componente tecnologica e dunque al sistema vero e proprio di meccanizzazione del parcheggio è bene sottolineare, che a seguito di un'approfondita ricerca di mercato, condotta valutando non solo l'aspetto economico, ma, soprattutto le competenze e le referenze, il partner tecnico scelto per la realizzazione e manutenzione dell'impianto meccanizzato è la società INTERPARK con sede a Lomagna (LC), per la quale è opportuno spendere qualche parola sul profilo aziendale. Società del gruppo IML, l'Interpark opera nel settore dei parcheggi automatizzati dal 1990. Dopo aver collaborato con altre società del settore, l'Interpark ha incrementato nel corso degli anni le proprie risorse interne, che ha portato la società alla realizzazione di autosili di grande prestigio sia pubblici che privati in molte parti del mondo, confermando Interpark tra i maggiori produttori europei di impianti meccanizzati. La lunga esperienza acquisita nel settore, con oltre 100 impianti in funzione, consente alla Interpark di sviluppare prodotti e sistemi adatti a risolvere i più svariati problemi, che si incontrano nella realizzazione di autosili meccanizzati.



Pianta livello -1

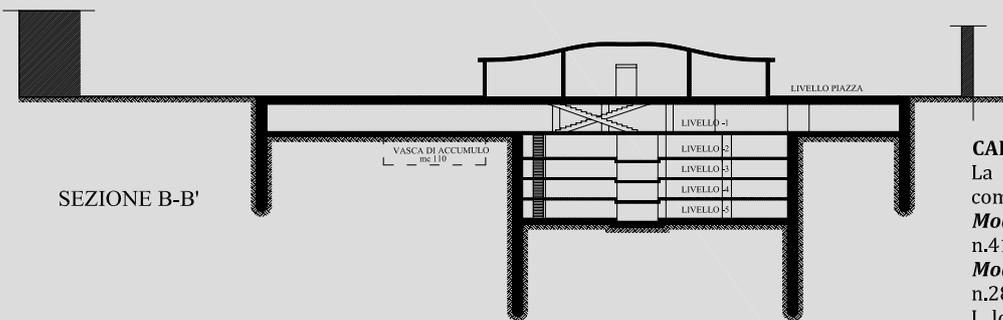


Pianta livello tipo (-2, -3, -4, -5)



SEZIONE A-A'

L'impianto previsto è multilift/multishuffle, definito **CARPARK T**. E' il sistema più versatile e veloce, in quanto la movimentazione nell'asse verticale è completamente svincolata da quella orizzontale, particolarmente adatto nei parcheggi di grandi dimensioni, da 150 a 1000 posti auto. Si compone di una batteria di ascensori (uno ogni 80/100 posti auto) con sollevamento a cremagliera o a fune a seconda delle altezze e da una serie di carri (shuttle) ad ogni piano, che recano a bordo un carrellino a sollevamento integrale per la movimentazione delle auto.



SEZIONE B-B'

CAPACITÀ

La parte automatizzata dell'autosilo sarà composta come segue:

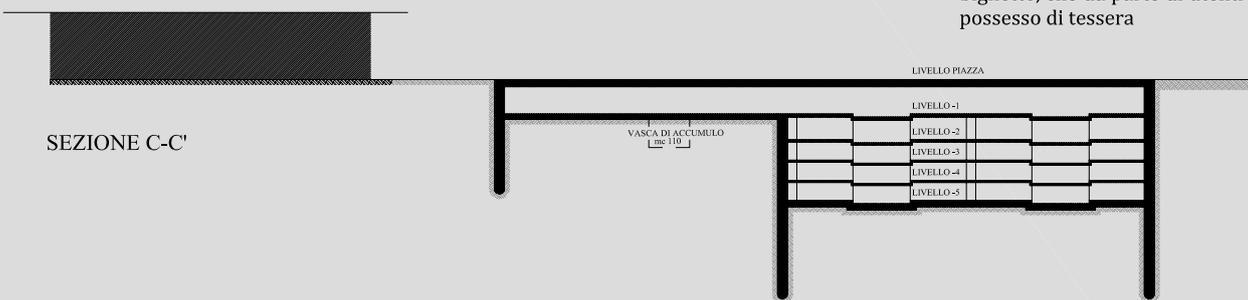
Modulo A: Livelli n.4 - Capacità totale: n.416 posti auto

Modulo B: Livelli n.4 - Capacità totale: n.284 posti auto

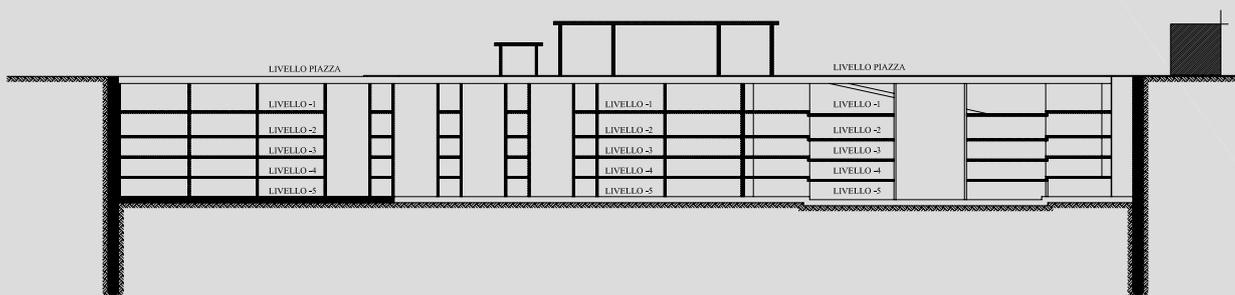
I locali di ingresso e uscita (n. 4 per l'impianto A, n. 4 per l'impianto B) saranno ubicati al primo piano interrato.

TIPOLOGIA DI UTENTI

L'impianto di movimentazione sarà idoneo per l'utilizzo sia da parte di utenti occasionali, ai quali verrà emesso un biglietto, che da parte di utenti abbonati in possesso di tessera



SEZIONE C-C'



SEZIONE D-D'

GRUPPO PENZI



SEDE LEGALE: VIA G. MARCONI, 32 - 81024 MADDALONI (CE) - ITALIA Tel. 0823/43.48.93 - 43.76.48 - Fax 0823/43.73.22 e-mail: info@penziengineering.it

UNITA' OPERATIVA ABRUZZO: CORSO V. EMANUELE II, 23 - 67100 L'AQUILA (AQ)

